

华亭市东升步行街提升改造建设项目（施工） 招标公告



项目编号：GSMHY-2025-004

一、招标条件

本招标项目华亭市东升步行街提升改造建设项目（施工），已由华发改备案（2025）3号批准改建，建设资金来源为企业自筹，项目业主为华亭县东升房地产开发有限责任公司，项目已具备招标条件，现委托甘肃铭慧源工程管理咨询有限公司对该项目施工进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

- 项目名称：华亭市东升步行街提升改造建设项目（施工）
- 项目地点：华亭市南大街东升商贸步行街
- 建设规模及主要建设内容：改造公厕 65.34 平方米，院坪铺砖 2726.50 平方米，中段通道硬化 300 平方米，外墙真石漆 448.80 平方米，门头改造 2 处，商铺门头 1970 平方米，天桥维修 89.55 平方米，新建混凝土地沟 330.6 平方米，雨水井 20 座，雨水口 6 座，配套完善给排水管网及街景亮化工程。
- 项目控制价：6825476.43 元。
- 资金来源：企业自筹。
- 质量标准：合格。
- 招标内容：本项目工程量清单内全部建设内容。
- 计划工期：总工期 61 日历天。计划开工日期 2025 年 05 月 01 日开工建设，计划竣工日期 2025 年 06 月 30 日。

- 标段划分：本工程分为一个标段，选择一家中标单位。

三、评分办法：综合评分法

四、投标人资格要求：



1. 本次招标要求投标人具备中华人民共和国境内注册的独立法人资格。具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级(含叁级)及以上资质和有效的安全生产许可证,具有良好的社会信誉和企业业绩。并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

2、人员要求:

(1) 建造师 1 人: 应具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格和有效的安全生产考核合格证 B 证;

(2) 技术负责 1 人: 须具有工程类中级及以上技术职称(《工程投标项目管理机构人员登记表》中技术负责人证书编号必须为职称证号);

(3) 安全员 1 人: 须具有安全生产考核合格证 C 证;

(4) 施工员 1 人: 须具有有效的土建施工员职业培训合格证;

(5) 机械员 1 人: 须具有有效的机械员职业培训合格证;

(6) 质量(检)1 人: 须具有有效的土建质检员职业培训合格证。

以上拟投入本项目的项目管理机构人员均为注册在本单位的在职人员,且注册单位与投标人名称相一致。

3. 在“信用中国”网站(<https://www.creditchina.gov.cn>)中被列入失信被执行人名单的投标人,不得参加投标。

4. 投标人须提供通过“中国裁判文书网”网站(<http://wenshu.court.gov.cn/>)查询无行贿犯罪结果(以网上查询结果打印并加盖单位公章为准,查询内容包含企业名称、企业法人)。

5. 投标人应提交针对本项目完整的施工方案(施工组织设计)。

6. 本次招标不接受联合体投标。

五、获取招标文件:

1. 报名时间及地点: 2025 年 04 月 22 日至 2025 年 04 月 24 日,在甘肃铭慧源工程管理咨询有限公司报名并领取招标文件(如有不便也可网上报名,需将报



名资料发送至邮箱：2102538725@qq.com；本项目招标文件售价为 500 元，大写：伍佰元整，售后概不退还）。

2. 报名方式：凡有意参加投标者，请派委托代理人持法定代表人（企业负责人）授权委托书、本人身份证及复印件一份、营业执照复印件带至报名地点（复印件加盖单位公章）。

六、提交投标文件截止时间、开标方式：

1. 投标文件递交截止时间（开标时间）：2025 年 04 月 25 日 15 时整，投标文件包括纸质版和电子版，两者内容必须保持一致。

2. 投标文件递交地点（开标地点）：甘肃铭慧源工程管理咨询有限公司会议室（华亭市建华路 102 号）。

3. 投标文件逾期送达的或者未送达指定地点的，招标人不予受理。

七、保证金缴纳及要求

户名：甘肃铭慧源工程管理咨询有限公司

账号：431210122000014084

开户银行：甘肃华亭农村商业银行股份有限公司上亭支行

联系电话：15209492404

1. 投标人只能从单位账户以转账或电汇方式缴纳保证金，且账户名称必须与投标人报名时使用的单位名称相一致。

2. 投标人必须在转账或电汇单附言栏内填写且只填写公告编号，本项目公告编号：GSMHY-2025-004。

3. 投标人不得以现金方式缴纳投标保证金，否则无法出具查验通知单。

4. 投标人于 2025 年 04 月 24 日 17: 00 前缴纳投标保证金，将缴纳凭证扫描件发至邮箱：2102538725@qq.com，不按以上要求缴纳投标保证金的投标人视为自动放弃投标。



八、其他补充事宜

本次招标公告在甘肃经济信息网发布。

九、联系方式

招标人：华亭县东升房地产开发有限责任公司

地 址：甘肃省平凉市华亭市东大街 178 号

联系人：李悦

联系电话：13993395865

招标代理机构：甘肃铭慧源工程管理咨询有限公司

地 址：华亭市建华路 102 号

联系人：赵先生

电 话：15209492404