定西市临洮县洮河如意湾国家AAA级旅游景区

冬季冰雪项目招商公告

一、项目概况

**（一）景区介绍**

洮河如意湾国家AAA级旅游景区位于甘肃省定西市临洮县太石镇G75兰海高速太石服务区，是甘肃省一个重要的“路衍经济+交旅融合”示范项目。景区由甘肃公交建集团投资2.84亿元建设，于2024年4月30日正式开园。

项目充分利用高速公路服务区的交通优势，以“花香洮河·水韵太石”为主题，规划建设了临水休闲区、花海景观区、房车露营区、亲子乐园和美食品鉴区五大功能分区。核心业态包括淘淘兔乐园、美食街、牡丹园、水上运动项目等，致力于打造集“吃、住、行、游、购、娱”于一体的旅游目的地。

洮河如意湾不仅丰富了交通与旅游融合发展的新模式，也为当地旅游业和区域经济发展注入了新的活力。自开园以来，已接待大量游客，成为兰州及周边地区的新兴旅游热点。

**（二）业态介绍**

**住宿体验：**提供房车花墅、船坞酒店、帐篷营地等临水住宿选择。

**亲子乐园：**核心业态“淘淘兔乐园”占地100亩，拥有30余种无动力游戏设施和六大主题场景，适合亲子互动与科普教育。

**美食娱乐：**滨水美食街已入驻16家商户，提供本地小吃与品牌餐饮，兼顾观景与用餐体验。

**水上项目：**拥有10万平方米水域，开展摩托艇、桨板训练、游船等水上运动。

**花海景观：**占地2600平方米的牡丹园，种植有紫斑牡丹、芍药、月季等名贵花卉，适合观光打卡。

**（三）景区优势**

**1.得天独厚的交通与区位优势：**景区直接依托G75兰海高速的太石服务区，是甘肃省“交旅融合”的示范项目。这使其天然拥有庞大的高速过往客流和车辆，交通可达性极佳，能轻松吸引兰州及周边城市的游客；除此之外，太石服务区也是春运高峰期，客运停靠的一个必经点，这为冰雪项目提供了稳定的客源基础。

**2.成熟的综合业态与基础设施：**作为国家3A级旅游景区，景区本身已规划建设了完善的功能区（如亲子乐园、美食街、住宿营地等）和超过40项特色业态。这意味着冰雪活动可与其他业态（如“文化年货集市”）无缝衔接，为游客提供“吃、住、行、游、购、娱”一体化体验，有效延长游客停留时间并提升消费水平。

**3.丰富的冰雪活动与产品设计**：景区能够打造多样化的冰雪体验，如雪地摩托、雪圈滑行、雪堡王国等雪地娱乐项目，以及溜冰车、冰上摩托等冰上活动。这些项目注重家庭亲子、团队互动与挑战乐趣，并能通过分层制冰等手段保障安全，满足不同年龄段游客的需求。

**4.强大的品牌背书与政策支持：**项目入选了国家文旅部、交通部等六部委联合发布的“第二批交通运输与旅游融合发展示范案例”，得到了行业的高度认可。作为省公交建集团投资打造的重点项目，其在资源整合、政策扶持和持续开发方面具备强大优势。

**5.“冰雪+”融合创新策略：**景区并非孤立开展冰雪项目，而是成功实践了“冰雪+交通+文化+旅游”的融合模式。它巧妙地将冰雪乐趣与地方文化（如临洮深厚的文化底蕴）、民俗年味、高速服务区功能相结合，打造了独特的品牌标识，使“冷资源”真正变成了“热经济”。

**6.显著的市场反响与业绩表现：**数据显示，景区自运营以来接待游客近60万人次，并持续跃居定西市景点人气榜第一名，证明了其市场号召力和运营能力，冰雪项目作为季节性主打产品能有效承接这一流量。

**（四）冰雪游乐项目优势**

地处得天独厚的生态文旅核心区域，拥有广阔的滨水空间与优美的自然景观。为充分挖掘冬季旅游资源价值，丰富区域四季文旅业态，现正式启动以“冰雪奇缘·灯映如意”为主题的冬季综合文旅项目，并面向社会公开招募优质合作伙伴，共同打造今冬热点旅游目的地。

二、冬季冰雪项目招商内容

**（一）冰雪游乐项目：**

在景区内建设大型冰雪乐园，可包括但不限于：滑雪初级道、雪圈滑道、冰雪滑梯、雪地摩托、雪地坦克、儿童嬉雪区、冰上自行车、冰上碰碰车、专业滑冰场、冰雪雕塑造景等项目。打造集运动、娱乐、体验于一体的综合性冰雪世界，吸引全年龄段客群。

**（二）花灯展示项目**

策划举办大型主题灯会，可包括但不限于：大型传统组灯、现代光感艺术灯组、互动灯光装置、主题灯廊灯海、非遗打铁花表演（结合安全规划）、民俗艺术展示等。营造“火树银花不夜天”的节庆氛围，提供沉浸式夜游体验，吸引家庭游、夜间消费客群。

两大板块既可独立运营，又可联动互促，形成“玩雪+观灯”的全天候旅游体验闭环。

1. 合作模式

我们秉持开放、灵活、共赢的原则，欢迎各类企业机构以多种形式参与合作，具体模式可深入洽谈：

**（一）项目整体承包运营：**欢迎具有丰富冬季项目运营经验的大型企业整体承包运营，负责投资建设、市场推广、日常管理和全面运营。

**（二）分区项目合作：**欢迎专业运营商就冰雪项目或花灯项目中的特定子项目进行合作（如单独承包滑雪场、雪圈项目或灯会承制等），实行投资-建设-运营一体化或委托运营。

**（三）品牌联营与赞助合作**：欢迎知名品牌通过冠名、赞助、设立品牌主题区域等方式进行合作，实现品牌曝光与客流转化的双赢。

**（四）轻资产设备租赁与合作**：欢迎拥有冰雪设备、灯光设备的企业以设备租赁、收入分成等模式参与合作。

**（五）资源互补与异业联盟**：欢迎旅行社、文旅企业等周边业态加入，共同策划套票、推出特色产品，形成业态联动。

我们将根据合作方的实力、经验和方案，提供包括场地支持、基础设施配套、政策协调、联合营销宣传等在内的全方位支持。

1. 合作方要求

（一）具备合法的企业经营资质及良好的市场信誉。

（二）拥有与所申请合作项目相关的成功运营经验、专业团队和成熟技术。

（三）具备足够的资金实力或融资能力，能够保障项目的顺利实施和高质量运营。

（四）认同项目理念，具备强烈的服务意识、安全意识和管理能力。

（五）愿意遵守园区的统一管理和规划要求。

五、项目优势

**区位优势显著：**项目地交通便利，辐射周边广大消费人群。

**市场前景广阔：**冬季旅游市场需求旺盛，缺乏同类大型综合性项目，市场空白潜力巨大。

**政策大力支持：**项目符合地区文旅产业发展方向，有望获得相关政策支持。

**基础配套完善：**项目区域具备良好的基础设施条件，便于项目快速落地。

**平台推广助力：**将整合各类渠道资源，进行全方位、立体化的市场推广宣传。

六、报名与洽谈

我们诚邀有意向且具备实力的企业踊跃垂询、洽谈并进行现场实地考察。

联系人：

康女士：15101265205 晏女士：17302258539