

甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业 员工通道门升级改造项目

竞争性磋商文件

磋商编号：GSGD- 2025-021

委托单位：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司

代理机构：甘肃光大招标代理有限责任公司

中国. 甘肃. 兰州

二〇二五 年十一月

目 录

第一章 竞争性磋商公告	3
第二章 报价人须知	5
第四章 评标原则及办法	74
第五章 通用合同条款	79
第六章 专用条款	86
第七章 合同及响应文件格式	91

第一章 竞争性磋商公告

甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目

甘肃光大招标代理有限责任公司受甘肃省红光晟达工贸有限责任公司的委托，就甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目以竞争性磋商形式进行采购，欢迎符合资格条件的供应商前来参加。

一、磋商文件编号：GSGD- 2025-021

二、磋商内容：项目预算：18.056398 万元

最高限价：17.785461 万元

（具体参数详见磋商文件）

三、供应商资格要求：

1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定且需提供下列材料：

1.1 在中华人民共和国境内注册，具有营业执照、税务登记证、组织机构代码证或企业“三证合一”只需提供营业执照复印件并加盖公章；

1.2 财务状况报告（须提供上一年度具有审计资质的会计师事务所或审计机构审计的完整的审计报告或本单位的财务报表；供应商的成立时间不足1年的，应提供成立以来的财务报表或银行的资信证明原件）；

1.3 依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料（供应商需提供近半年内任意一个月缴纳的增值税或企业所得税的凭据，依法免税的供应商，应提供依法免税的证明材料（复印件加盖公章）；供应商需提供近半年内任意一个月（按年缴纳的提供上年度）缴纳社会保障资金的缴费凭据（复印件加盖公章））；

1.4 参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明原件（须由供应商法定代表人或其授权代表签字并加盖公章）。

2. 供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为信息记录中的禁止参加政府采购活动期间的方可参加本项目的投标；如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料（查询时间为本项目招标公告发布之日起至投标截止时间前）。

3. 本项目不接受联合体竞磋。

四、项目需要落实的政府采购政策：

本项目为 100% 中小微企业预留项目。

五、文件获取时间、地点和方式

1. 获取时间：2025 年 12 月 04 日至 2025 年 12 月 10 日，上午 9:00-12:00，下午 13:30-18:00(北京时间，法定公休日、节假日除外)。

2. 报名方式：供应商采取发送电子邮件方式递交报名资料，邮件主题：项目名称+项目编号+公司名称；邮件内容：列明公司名称、法定代表人或授权代理人姓名及联系方式；邮件附件：需采用 A4 纸幅面，将营业执照及法定代表人资格证明书和授权委托书加盖企业鲜章，按顺序制作成 1 个 PDF 格式文件，文件名称与主题一致，复印件扫描无效。报名材料审核通过后，采购代理机构联系人向供应商邮箱发送招标文件电子版；审核未通过的，采购代理机构联系人以邮件形式回复审核情况，供应商可在招标文件申领时间内重新提交材料。代理人邮箱 258893696@qq.com，招标文件费用，招标文件售价：300 元/套。

3. 供应商在响应文件递交截止时间前应主动登录甘肃经济信息网，以便及时了解相关招标信息和补充信息。如因未主动登录网站而未获取相关信息，对其产生的不利因素由供应商自行承担。

4. 获取招标文件方式：电子发售，每本 300 元，售后不退。

5. 保证金：无

六、响应文件递交截止时间、地点和竞磋时间、地点

1. 文件递交截止时间：2025 年 12 月 15 日下午 15:30 时前(北京时间)

2. 文件递交地点：甘肃省金昌市金川区新华路街道北京路延伸段 75 号中粮名庄荟三楼会议室

3. 开标时间：2025 年 12 月 15 日下午 15:30 时前(北京时间)

4. 开标地点：同响应文件递交地点

5. 届时请各供应商法定代表人或其授权代理人按时参加

七、公告发布媒体

本次公告在甘肃经济信息网 (<http://www.gsei.com.cn>) 发布。

八、联系人姓名及电话：

采购人：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司

联系人：王警官 电话：19109451096

地址：甘肃省金昌市金川区常州路北天民巷 6 号

招标代理机构：甘肃光大招标代理有限责任公司

联系人：刘娟 电话：13359460481

第二章 报价人须知

一、投标须知前附表

项号	内容	说明与要求
1	项目名称	甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目
2	建设地点	甘肃省红光晟达工贸有限责任公司 指定地点
3	建设规模	工程量清单所有工程
4	承包方式	总承包
5	质量标准	达到国家现行验收规范的合格要求
6	招标范围	工程量清单所有工程
7	工期要求	签订合同后(40日内)
8	资金来源	项目预算: 18.056398万元, 最高限价: 17.785461万元
9	工程报价方式 施工合同方式	采用固定总价方式
10	投标有效期	90个日历日(从投标截止之日起)
11	磋商保证金金额(元)	无
12	报价人的替代方案	无
13	资格审查方式	资格后审
14	报价文件份数	正本一本, 副本一份, 光盘一份, U盘电子版一份, 报价一览表一份。
15	报价文件提交地点及 截止时间	地点: 甘肃省金昌市金川区新华路街道北京路延伸段75号 中粮名庄荟三楼会议室 递交时间: 2025年12月15日下午15:30时前(北京时间), 逾期将不予受理。

16	磋商	<p>磋商时间：2025年12月15日下午15:30时(北京时间) 地点：甘肃省金昌市金川区新华路街道北京路延伸段75号中粮名庄荟三楼会议室</p>
17	资格审查报价人资质要求	<p>1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定且需提供下列材料：</p> <p>1. 1 在中华人民共和国境内注册，具有营业执照、税务登记证、组织机构代码证或企业“三证合一”只需提供营业执照复印件并加盖公章；</p> <p>1. 2 财务状况报告（须提供上一年度具有审计资质的会计师事务所或审计机构审计的完整的审计报告或本单位的财务报表；供应商的成立时间不足1年的，应提供成立以来的财务报表或银行的资信证明原件）；</p> <p>1. 3 依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料（供应商需提供近半年内任意一个月缴纳的增值税或企业所得税的凭据，依法免税的供应商，应提供依法免税的证明材料<复印件加盖公章>；供应商需提供近半年内任意一个月<按年缴纳的提供上年度>缴纳社会保障资金的缴费凭据<复印件加盖公章>）；</p> <p>1. 4 参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明原件(须由供应商法定代表人或其授权代表签字并加盖公章)。</p> <p>2. 供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为信息记录中的禁止参加政府采购活动期间的方可参加本项目的投标；如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料（查询时间为本项目招标公告发布之日起至投标截止时间前）。</p> <p>3. 本项目不接受联合体竞磋。</p>

18	评标方法及标准	综合评标法
19	付款方式	按合同约定。
20	代理公司帐号	帐户名称：甘肃光大招标代理有限责任公司 开户银行：中国农业银行股份有限公司兰州白银路支行 银行帐号：2701 2901 0400 0420 7
21	履约保证金	签订合同前向甲方指定账户打入合同款的 5%作为履约保证金，待一年后无质量问题无息返还。
22	施工图纸	无
23	磋商文件的澄清	各投标供应商于开标前 7 个工作日将磋商文件有关问题以书面形式发至代理机构邮箱统一答复。逾期不再受理。 邮箱地址：258893696@.QQ.COM
24	未尽事宜	在签订合同时双方另行约定
25	代理服务费	1、本项目代理服务费由中标人向代理机构支付。 2、参照国家计委《招标代理货物收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980 号）和国家发改委《国家发展改革委办公厅关于招标代理货物费有关问题的通知》（发改办价格[2003]857 号）文件的有关规定，代理货物费收取标准：参考计价格【2002】1980 号文件规定市场调节后按 1900 计取。

二、投标须知

(一) 总则

1、工程说明

1.1 本工程项目说明详见本须知前附表第1项。

1.2 本招标工程项目按照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《甘肃省房屋建筑和市政基础设施工程招标投标管理办法》等法律、法规和省、市有关部门的规定，通过竞争性磋商方式选定承包人。

2、磋商范围及计划工期

2.1 本工程项目的范围详见本须知前附表第3项。

2.2 本工程项目的工期要求详见本须知前附表第7项。

3、资金来源和落实情况

3.1 本工程项目资金来源详见本须知前附表第8项。

4、合格的报价人

1、供应商必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

1.符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定且需提供下列材料：

1.1 供应商合法注册的法人或其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；

1.2 财务状况报告（须提供近一年度具有审计资质的会计师事务所或审计机构审计的完整的审计报告或本单位的财务报表；供应商的成立时间不足1年的，应提供成立以来的财务报表或银行的资信证明原件）；

1.3 依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料（供应商需提供竞谈截止日前近一年内任意一个月缴纳任意税种（增值税、营业税、企业所得税的凭据，依法免税的供应商，应提供依法免税的证明材料（复印件加盖公章）；供应商需提供竞谈截止日前近一年内任意一个月（按年缴纳的提供上年度）缴纳社会保障资金的入账凭据（复印件加盖公章））；

1.4 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料。近三年（指2016年8月至今）承担过类似项目工程业绩（以中标通知书与合同为准）。

1.5 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（截至开标日成立不足3年的供应商可提供自成立以来无重大违法记录的书面声明）；

1.6 政府采购法律法规相关规定的其他条件。

2. 供应商须为未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、“信用甘肃”网站（www.gscredit.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（外省投标人提供注册地的信息查询）和中国裁判文书网

(<http://wenshu.court.gov.cn/>) 查询的有效的近三年内在经营活动中无行贿犯罪档案查询结果告知函等的方可参加本项目的投标【以投标截止日前供应商自行在以上网站查询结果为准, 如相关记录失效, 供应商需提供相关证明资料。相关截图打印加盖供应商公章后装入投标文件】。

3. 本项目不接受联合体。

5、磋商费用

5. 1 报价人应承担其参加本磋商采购活动自身所发生的费用。

5. 2 报价人应承担自身磋商过程所涉及的一切费用。不管磋商结果如何, 采购人对上述费用不负任何责任。

6. 磋商文件的组成

6. 1 磋商文件包括下列内容

第一章、磋商公告

第二章、报价人须知

第三章、货物需求

第四章、评标原则及办法

第五章、合同条款

第六章、附件

6. 2 采购人在提交报价文件截止时间 48 小时前以书面形式发生的对磋商文件的澄清或修改内容, 均为磋商文件有效组成部分, 成交后均对采购人和报价人起约束作用。

6. 3 报价人获取磋商文件后, 应仔细检查磋商文件的所有内容, 如有残缺等问题应在获得磋商文件当日内向采购人提出, 否则, 由此引起的损失由报价人自己承担。报价人同时应认真审阅磋商文件中所有的事项、格式、条款和规范要求等, 若投标的报价文件没有按磋商文件要求提交全部资料, 或报价文件没有对磋商文件做出实质响应, 其风险由报价人自行承担, 并根据有关条款规定, 该投标有可能被拒绝。

7、磋商文件的澄清

7. 1 报价人若对磋商文件有任何疑问, 应于投标截止日期前 72 小时以书面形式向采购人提出澄清要求, 传真至招标代理机构。无论是采购人根据需要主动对磋商文件进行必要的澄清, 或是根据报价人的要求对磋商文件做出澄清, 采购人都将于投标截止时间 48 小时前以书面形式予以澄清, 同时将书面澄清文件向所有报价人发送。报价人在收到该澄清文件后应于当日内, 以书面形式给予确认, 该答复作为磋商文件的组成部分, 具有约束作用。

8. 磋商文件的修改

8. 1 磋商文件发出后, 在提交报价文件截止时间 48 小时前, 采购人可对磋商文件进

行必要的澄清或修改。

8.2 磋商文件的澄清、修改、补充等内容均以书面形式明确的内容为准。当磋商文件、磋商文件的澄清、修改、补充等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的书面文件为准。

8.3 为使报价人在编制报价文件时有充分的时间对磋商文件的澄清、修改、补充等内容进行研究，采购人将酌情延长提交报价文件的截止时间，具体时间在磋商文件的修改、补充通知中予以明确。

（二）报价文件的编制

9、报价文件的语言及度量衡单位。

9.1 报价文件和与投标有关的所有文件均应使用中文。

9.2 除工程规范另有规定外，报价文件使用的度量衡单位，均采用中华人民共和国法定计量单位。

9.3 报价文件的制作

报价人须按磋商文件的要求制作报价文件，制作报价文件份数为：正本（1份）、副本（2份）、光盘（1份）、U盘（1份）、报价一览表（1份）。制作报价文件必须按照下列编制顺序给文件编制页码并装订成册，在封面分别标注“正本”、“副本”、“光盘”、“U盘”、“报价一览表”字样。

- (1) 目录
- (2) 投标函
- (3) 法人授权函
- (4) 报价一览表
- (5) 报价人资质证明文件
- (6) 投标报价表
- (7) 商务偏离表
- (8) 施工组织设计
- (9) 公司业绩一览表
- (10) 售后服务承诺
- (11) 报价人有必要提交的其他相关证明材料

10、报价文件格式

10.1 报价人提交的报价文件应当使用磋商文件附件中所提供的报价文件全部格式。

11、投标报价

11.1 此次磋商报价（须标明各品目报价及合计报价，否则视为无效投标），应以竞争性磋商文件、现场踏勘实际为依据。

11.2 磋商价格应包括完成磋商文件规定的招标范围全部内容所需的全部费用。磋商价格采用唯一价格，即不得为某一范围价格。

11.3 磋商供应商不得零报价，在评标过程中磋商小组认为报价不合理或低于成本，有可能影响诚信履约的，应当要求磋商供应商在规定的时间内提供书面文件予以解释说明，并提交相关证明，否则，磋商小组可以取消该磋商供应商的资格。

11.4 磋商文件中所有的计量单位，除磋商文件中有特殊要求外，应采用国家法定计量单位。

11.5 施工合同采用固定价格合同方式，考虑人工费、机械费及材料、半成品、设备的价格变化等风险因素，风险费用由投标人自行测算并承担风险，具体按照甘建价〔2008〕302号文件执行。

11.6 安全文明施工费为不可竞争性费用，应按规定标准计取，在投标报价中单列，计入投标总报价。

11.7 规费为不可竞争性费用，计入投标总报价。

11.8 取费按甘肃省最新标准。

11.9 根据财政部、国家发展改革委员会《关于取消和停止征收100项行政事业性收费项目的通知》（财综〔2008〕18号）规定。甘肃省自2009年1月1日起，在全省范围内停止征收工程定额测定费。

12、投标货币

报价文件报价中的单位和合价全部采用人民币表示。

13、投标有效期

13.1 投标有效期见本须知前附表第10项所规定的期限在此期限内，凡符合本磋商文件要求的报价文件均保持有效。

13.2 在特殊情况下，采购人在原定投标有效期内，可以需要以书面形式向报价人提出延长投标有效期的要求，对此要求报价人须以书面形式予以答复。报价人可以拒绝采购人这种要求，而不被没收投标保证金。同意延长投标有效期的报价人既不能要求也不答复，但需要相应地延长投标担保的有效期，延长的投标有效期内，本须知第15条关于投标保证金的退还与没收的规定仍然适用。

14、投标担保

磋商保证金数额及交式：本项目无保证金。

15、报价文件的份数

15.1 报价人应按相关要求编制报价文件为“正本”一份，“副本”一份，“光盘”一份，“U盘”一份，“报价一览表”一份。

15.2 报价文件的正本和副本均需打印或使用不褪色的蓝、黑墨水笔书写，字迹清晰，易于辨认，并应报价文件封面的右上角清楚地注明“正本”“副本”“光盘”

“U 盘”。正本和副本如有不一致之处，以正本为准。

15.3 报价文件封面、投标函均应逐页加盖投标人印章并经法定代表人或其委托代理人签字或盖章。由委托代理人签字或盖章的报价文件中须同时提交法人授权委托书为报价文件签署的法人授权委托格式、签字、盖章及内容均应符合要求，否则法人授权委托书无效。

15.4 除报价人对错误之处确需修改外，全套报价文件应无涂改或行间插字和增删。如有修改，修改处应由报价人加盖报价人的印章或报价文件签字人签字和盖章。

（三）、投 标

16、报价文件的密封与标记：

16.1 报价人应将报价一览表单独密封提交，并在信封上标明“报价一览表”字样。否则视为无效投标。

16.2 报价人应将报价文件正本、副本、光盘、U 盘、分别密封后装入信封袋内一起密封，并在封签处加盖报价人公章。

16.4 未按本须知要求密封、标记和投递的报价文件其导致后果由报价人负责。

16.5 报价文件的递交报价人在2025年12月15日下午14时30分之前专人递交报价文件于开标地点。

16.6 针对本项目有特殊要求的质疑将在评标现场由采购人答复

（四）、评标

17.1 评标：

磋商小组依法组建，成员由有关技术、经济等有关方面的专家组成，其负责人由评委选举产生

（五）、确定成交人及签订合同

18.1 签订合同 成交人收到《成交通知书》后，按规定的时间地点与采购人签订合同。成交后的合同条款以本磋商文件中的合同条款为先决条件。

18.2 采购人和供应商应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据磋商文件和供应商的投标文件订立书面合同。成交人无正当理由拒签合同的，采购人取消其成交资格，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。采购人将从成交候选人中重新选定成交，组织双方签订合同。

第三章 招标需求

一、综合说明

- 1、项目名称：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目
- 2、招标文件编号：GSGD—2025-0021
- 3、预算金额：项目预算：18.056398 万元 最高限价：17.785461 万元
- 4、工期：签订合同后 40 天完成。
- 5、投标报价应包含货物、安装、调换、税费、二次运输、招标代理服务费、检测费、人工费用及其他完成本次项目将货物送达指定地点正常使用的一切所需费用。
- 6、中标供应商签订合同后进场施工应严格按照甲方要求进场安装，并签订保密协议及做好安防工作。不得泄漏甲方安装现场的一切资料及内部环境，否则甲方有权追究其相关法律责任及经济损失。

工程量清单：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：甘肃省红光晟达工贸

有限责任公司企业员工通道

第 1 页 共 3

门升级改造项目

页

工程名称：建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		墙体拆除及修复							
1	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:砖墙拆除 2. 垃圾外运:自行考虑	m3	8.63				
2	011610002001	金属门窗拆除	1. 名称:钢制防盗门拆除 2. 运距:运至建设单位指定地点	樘	1				
3	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙面抹灰 2. 部位:拆除墙体端头	m2	3				
4	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 刮腻子要求:刮腻子两遍 2. 涂料品种、喷刷遍数:内墙面涂料两遍	m2	3				
		分部小计							
		门平移							
5	011610002002	金属门窗拆除	1. 名称:钢制防盗门拆除 2. 运距:安全距离放置	樘	2				
6	011602001001	混凝土构件拆除	1. 构件名称:钢筋混凝土墙拆除 2. 垃圾外运:自行考虑	m3	1.68				
7	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含模板	m3	1.68				
8	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 刮腻子要求:刮腻子两遍 2. 涂料品种、喷刷遍数:内墙面涂料两遍	m2	7.56				

9	010802001001	金属(塑 钢) 门	1. 门代号及洞口尺寸: 原门安装	樘	1				
		分部小 计							
		彩钢屋 面拆除							
本页小计									

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 甘肃省红光晟达工贸

有限责任公司企业员工通道

第 2 页 共 3

工程名称: 建筑与装饰工程

门升级改造项目

页

序 号	项目编码	项目名 称	项目特征描述	计 量 单 位	工程 量	金额 (元)		
						综合 单价	合价	其中
								暂估价
		恢复						
10	011607001001	刚性层 拆除	1. 名称: 彩钢屋面拆除 2. 运距: 运至建设单位 指定地点	m ²	10.5			
11	010901002001	型材屋 面	1. 型材品种、规格: 彩 钢屋面收边	m ²	7.7			
		分部小 计						
		防护网 拆除及 恢复						
12	01B004	钢丝网 防护门 拆除	1. 名称: 钢丝网防护门 拆除 2. 运距: 运至建设单位 指定地点	m ²	7.84			
13	01B005	钢丝网 防护门 制安	1. 名称: 钢丝网防护门 制安	m ²	7.84			
		分部小 计						
		地面拆 除恢复						
14	041001002001	拆除人 行道	1. 名称: 透水砖及垫层 拆除 2. 厚度: 19cm 3. 垃圾外运: 透水砖就 近堆放, 其余垃圾外 运自行考虑	m ²	18			

15	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:0.1m 3. 弃土运距:自行考虑	m3	1.8				
16	040204001001	人行道整形碾压	1. 部位:人行道整形碾压	m2	18				
17	040204002001	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:原有透水砖恢复 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:100厚C20混凝土垫层	m2	18				
		分部小计							
本页小计									

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 甘肃省红光晟达工贸

有限责任公司企业员工通道

第 3 页 共 3

工程名称: 建筑与装饰工程

门升级改造项目

页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		通道门							

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

全费用综合单价分析表

标段: 甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目

工程名称: 建筑与装饰工程

第 1 页 共 19 页

项目编码	011601001001	清单项目名称	砖砌体拆除							计量单位	m3	工程量	8.63					
清单综合单价组成明细																		
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价(元)							合价(元)							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费
借 1-22	砖砌体 墙、柱																	
1-85	土方运输 运输距离 200m 以内 50m																	
1- 130 换	装载机装土自卸汽车运土 运距 1000m 以内 实际运距(m):5000																	
人工单价																		
二类工 116 元/工日; 三类工 100 元/工日; 综合工日 119 元/工日		未计价材料费							0									
		清单项目综合单价																
材料费	主要材料名称、规格、型号						单位	数量	单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)			
	其他材料费							—					—		0			

明细	材料费小计				—	—	—	0

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

全费用综合单价分析表

标段：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 2 页 共 19 页

项目编码		011610002001		清单项目名称		金属门窗拆除						计量单位		樘	工程量		1			
清单综合单价组成明细																				
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价(元)							合价(元)									
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	
借1-124	铝合金门窗、塑钢门窗																			
借1-158	运输距离(m) 2000以上 2000																			
人工单价		小计																		

综合工日 119 元/工日		未计价材料费				0		
		清单项目综合单价						
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)
	其他材料费				—		—	0
	材料费小计				—		—	0

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

全费用综合单价分析表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目

第 3 页 共 19 页

项目编码	011201001001	清单项目名称	墙面一般抹灰			计量单位	m ²	工程量	3
清单综合单价组成明细									
定额	定额项目名称	定额	数量	单价(元)			合价(元)		

编号		单位		人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金
12-1	内墙、柱面抹灰 砖墙面、墙裙 水泥砂浆	m ²	1																
人工单价		小计																	
二类工 116 元/工日； 三类工 100 元/工日； 一类工 121 元/工日		未计价材料费								0									
		清单项目综合单价																	
材料费明细	主要材料名称、规格、型号							单位	数量	单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)			
	普通硅酸盐水泥 32.5							kg	9.3786					—		0			
	其他材料费													—		0			
	材料费小计													—		0			

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

全费用综合单价分析表

标段：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 4 页 共 19 页

项目编码		011407001001		清单项目名称	墙面喷刷涂料						计量单位		m ²		工程量		3													
清单综合单价组成明细																														
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价(元)								合价(元)																		
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金											
19-72	内墙涂料 乳胶漆抹灰面二遍	100m ²	0.01																											
20-207	装饰装修 活动脚手架 墙柱面活动脚手架	100m ²	0.01																											
人工单价		小计																												
二类工 116 元/工日； 三类工 100 元/工日		未计价材料费										0																		
材料费明细	主要材料名称、规格、型号							单位	数量	单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)														
	乳胶漆 内用 X08-1							kg	0.2835																					
	白乳胶							kg	0.48																					
	大白粉							kg	2.6																					
	其他材料费													—		0														

	材料费小计						—	0

- 注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

全费用综合单价分析表

标段：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 5 页 共 19 页

项目编码		011610002002		清单项目名称		金属门窗拆除						计量单位		樘		工程量		2	
清单综合单价组成明细																			
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价(元)								合价(元)							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金
借1-124	铝合金门窗、塑钢门窗	10m ²	0.21																
人工单价		小计																	
综合工日 119 元/工日		未计价材料费																	
		清单项目综合单价																	
材料	主要材料名称、规格、型号								单位	数量	单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)		

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

全费用综合单价分析表

标段：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造

工程名称：建筑与装饰工程

造项目

第 6 页 共 19 页

项目编码	011602001001	清单项目名称	混凝土构件拆除							计量单位	m ³	工程量	1.68		
清单综合单价组成明细															
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价(元)							合价(元)				
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

全费用综合单价分析表

标段：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造
工程名称：建筑与装饰工程

第 7 页 共 19 页

项目编码		010504001001		清单项目名称	直形墙						计量单位		m ³		工程量		1.68													
清单综合单价组成明细																														
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价(元)								合价(元)																		
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金											
4-13	墙墙厚 300mm 以外商品混凝土	m ³	1																											
20-27	现浇构件混凝土模板 墙直形墙	100m ²	0.035																											
人工单价		小计																												
二类工 116 元/工日； 三类工 100 元/工日； 一类工 121 元/工日		未计价材料费																												
		清单项目综合单价																												
材料费明细	主要材料名称、规格、型号							单位	数量	单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)														
	普通硅酸盐水泥 32.5							kg	15.736																					
	其他材料费							元	0.76																					
	零星卡具							kg	1.5411																					
	竹胶板							m ²	0.7105																					
	塑料管							m	2.905																					
	商品混凝土 C30							m ³	0.993																					
	其他材料费													—		0														

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

全费用综合单价分析表

标段：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 8 页 共 19 页

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

全费用综合单价分析表

标段：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 9 页 共 19 页

项目编码		011407001002		清单项目名称		墙面喷刷涂料						计量单位		m ²		工程量		7.56													
清单综合单价组成明细																															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价(元)								合价(元)																			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金												
19-72	内墙涂料 乳胶漆抹灰面二遍	100m ²	0.01																												
人工单价		小计																													
二类工 116 元/工日； 三类工 100 元/工日		未计价材料费								0																					
		清单项目综合单价								36.4																					
材料费	主要材料名称、规格、型号							单位	数量	单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)															
	乳胶漆 内用 X08-1							kg	0.2835																						

明细	白乳胶	kg	0.48				
	大白粉	kg	2.6				
	其他材料费					—	0
	材料费小计					—	0

- 注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

全费用综合单价分析表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段: 甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目

第 10 页 共 19 页

项目编码		010802001001		清单项目名称		金属(塑钢)门				计量单位		樘	工程量		1					
清单综合单价组成明细																				
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价(元)				合价(元)												
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费				
13-141	安装钢质防火门	m2	2.1																	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。

“暂估单价”栏及“暂估总价”栏。

全费用综合单价分析表

标段：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 11 页 共 19 页

项目编码	011607001001	清单项目名称	刚性层拆除								计量单位	m2	工程量	10.5		
清单综合单价组成明细																
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价(元)								合价(元)				
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	
借1-119	轻钢龙骨天棚	10m2	0.1													
借1-158换	运输距离(m) 2000以上 2000 实际运距(m):5000	10m3	0.01													
人工单价		小计														
综合工日 119 元/工日		未计价材料费								0						
		清单项目综合单价								31.53						
材料费明细	主要材料名称、规格、型号						单位	数量	单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)	
	其他材料费								—		—		—		0	
	材料费小计								—		—		—		0	

--	--	--	--	--	--	--	--	--

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

全费用综合单价分析表

标段: 甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目

工程名称: 建筑与装饰工程

第 12 页 共 19 页

项目编码		010901002001		清单项目名称		型材屋面					计量单位		m2	工程量		7.7							
清单综合单价组成明细																							
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价(元)								合价(元)											
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金				
8-29 *0.5	彩钢夹芯板屋面板厚100mm 单价*0.5	m2	1																				
20-208	装饰装修活动脚手架天棚活动脚手架	100m2	0.01																				
人工单价		小计																					
二类工 116 元/工日; 一类工 121 元/工日		未计价材料费																					
		清单项目综合单价																					
材料费	主要材料名称、规格、型号							单位	数量	单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)							
	工字铝 (综合)							m	0.421														

明细	槽铝 100			m	0.168				
	彩色内外扣槽			m	0.421				
	其他材料费			元	0.931				
	其他材料费						—		0
	材料费小计						—		0

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

全费用综合单价分析表

标段：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造

工程名称：建筑与装饰工程

造项目

第 13 页 共 19 页

项目编码			01B004		清单项目名称		钢丝网防护门拆除					计量单位		m2	工程量		7.84												
清单综合单价组成明细																													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价(元)								合价(元)																	
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金										
借1-115	推拉栅栏门	10m2	0.1																										
借1-158	运输距离 (m) 2000 以上 2000	10m3	0.01																										
人工单价		小计																											

综合工日 119 元/工日		未计价材料费				0		
		清单项目综合单价						
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)
	其他材料费				—		—	0
	材料费小计				—		—	0

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

全费用综合单价分析表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目

第 14 页 共 19 页

项目编码	01B005	清单项目名称	钢丝网防护门制安	计量单位	m ²	工程量	7.84
清单综合单价组成明细							
定额	定额项目名称	定额	数量	单价(元)		合价(元)	

编号		单位		人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金
13-104	安装防盗栅栏 铝板网	m2	1																
20-207	装饰装修 活动脚手架 墙柱面活动脚手架	100m2	0.01																
人工单价		小计																	
二类工 116 元/工日		未计价材料费																	
材料费明细	主要材料名称、规格、型号							单位	数量	单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)			
	其他材料费							元	3.9398										
	铝板网 81mm							m2	1.04										
	铝收口条 槽铝							m	2.4										
	材料费小计												—		0				

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

全费用综合单价分析表

标段：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 15 页 共 19 页

项目编码		041001002001		清单项目名称	拆除人行道						计量单位		m ²		工程量		18													
清单综合单价组成明细																														
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价(元)								合价(元)																		
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金											
借2-292	人行道拆除 混凝土预制板	100m ²	0.01																											
借2-293	现浇混凝土面层 厚 10cm 内	100m ²	0.01																											
借1-58	装、运土方 人工运土 运距 20m 内	100m ³	0.0013																											
借1-72	装运废渣 人 装自卸运距 1000m	100m ³	0.0013																											
借1-74 *4	装运废渣 每 增运 1000m 单价*4	100m ³	0.0013																											
人工单价		小计																												
综合工日 114 元/工日		未计价材料费																												
		清单项目综合单价																												

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	其他材料费		—		—		0
	材料费小计		—		—		0

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

全费用综合单价分析表

标段：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造

工程名称：建筑与装饰工程

造项目

第 16 页 共 19 页

项目编码		010101002001		清单项目名称		挖一般土方					计量单位		m3		工程量		1.8												
清单综合单价组成明细																													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价(元)								合价(元)																	
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金										
1-5	人工挖土方 三类土 深度 1.5m 以内	m3	1																										
1-85	土方运输 运 输距离 200m 以内 50m	m3	1																										

1-130	装载机装土自卸汽车运土运距 1000m 以内	m3	1															
人工单价																		
二类工 116 元/工日； 三类工 100 元/工日																		
材料费明细	主要材料名称、规格、型号		单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)										
	其他材料费			—			—	0										
	材料费小计			—			—	0										

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

全费用综合单价分析表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目

第 17 页 共 19 页

项目编码	040204001001	清单项目名称	人行道整形碾压			计量单位	m2	工程量	18
清单综合单价组成明细									
定额	定额项目名称	定额	数量	单价(元)			合价(元)		

编号		单位		人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金
借2-294	人行道整形碾压	100m ²	0.01																
人工单价		小计																	
综合工日 114 元/工日		未计价材料费																	
		清单项目综合单价																	
材料费明细	主要材料名称、规格、型号							单位	数量	单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)			

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估总价”栏。

全费用综合单价分析表

标段：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 18 页 共 19 页

项目编码		040204002001		清单项目名称	人行道块料铺设						计量单位		m ²		工程量		18													
清单综合单价组成明细																														
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价(元)									合价(元)																	
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金											
借2-325	混凝土人行道 混凝土底层	10m ³	0.01																											
借2-305	人行道板安砌 水泥砂浆 混 凝土彩色步砖	100m ²	0.01																											
人工单价		小计																												
综合工日 114 元/工日		未计价材料费																												
		清单项目综合单价																												
材料费明细	主要材料名称、规格、型号							单位	数量	单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)														
	铁件							kg	0.0036																					
	水泥砂浆 M15							m ³	0.0308																					
	预制混凝土彩色步砖 200×100×60							千块	0																					
	预拌混凝土 C20							m ³	0.102																					
	其他材料费													—		0														

	材料费小计								—	0

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

全费用综合单价分析表

标段：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 19 页 共 19 页

项目编码		010804007001		清单项目名称		通道门						计量单位		m2	工程量		3.59				
清单综合单价组成明细																					
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价(元)							合价(元)										
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金		
13-71	安装通道门	m2	1																		
人工单价		小计																			
二类工 116 元/工日		未计价材料费										0									
清单项目综合单价													1371.23								
材料费明细	主要材料名称、规格、型号							单位	数量	单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)					
	其他材料费							元	21.2479												
	密封油膏							kg	0.5251												

	通道门	m2	0.9251				
	其他材料费				—		0
	材料费小计				—		0

- 注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

规费、税金项目计价表

工程名称：电气设备安装工程 标段：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目 第 1 页 共 1 页

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：甘肃省红光晟达工贸有限公司企业员工通道门升

级改造项目

第 1 页 共 3 页

工程名称：建筑工程与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		墙体拆除及修复						
1	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:砖墙拆除 2. 垃圾外运:自行考虑	m³	8.63			
2	011610002001	金属门窗拆除	1. 名称:钢制防盗门拆除 2. 运距:运至建设单位指定地点	樘	1			
3	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙面抹灰 2. 部位:拆除墙体端头	m²	3			
4	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 刮腻子要求:刮腻子两遍 2. 涂料品种、喷刷遍数:内墙面涂料两遍	m²	3			
		分部小计						
		门平移						
5	011610002002	金属门窗拆除	1. 名称:钢制防盗门拆除 2. 运距:安全距离放置	樘	2			
6	011602001001	混凝土构件拆除	1. 构件名称:钢筋混凝土墙拆除 2. 垃圾外运:自行考虑	m³	1.68			
7	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含模板	m³	1.68			
8	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 刮腻子要求:刮腻子两遍 2. 涂料品种、喷刷遍数:内墙面涂料两遍	m²	7.56			
9	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:原门安装	樘	1			
		分部小计						

		彩钢屋面拆除						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：甘肃省红光晟达工贸有限公司企业员工通道门升

工程名称：建筑与装饰工程

升级改造项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		恢复							
10	011607001001	刚性层拆除	1.名称:彩钢屋面拆除 2.运距:运至建设单位指定地点	m2	10.5				
11	010901002001	型材屋面	1.型材品种、规格:彩钢屋面收边	m2	7.7				
		分部小计							
		防护网拆除及恢复							
12	01B004	钢丝网防护门拆除	1.名称:钢丝网防护门拆除 2.运距:运至建设单位指定地点	m2	7.84				
13	01B005	钢丝网防护门制安	1.名称:钢丝网防护门制安	m2	7.84				
		分部小计							
		地面拆除恢复							
14	041001002001	拆除人行道	1.名称:透水砖及垫层拆除 2.厚度:19cm 3.垃圾外运:透水砖就近堆放,其余垃圾外运自行考虑	m2	18				
15	010101002001	挖一般土方	1.土壤类别:三类土 2.挖土深度:0.1m 3.弃土运距:自行考虑	m3	1.8				
16	040204001001	人行道整形碾压	1.部位:人行道整形碾压	m2	18				

17	040204002001	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:原有透水砖恢复 2. 基础、垫层: 材料品种、厚度:100 厚 C20 混凝土垫层	m ²	18					
		分部小计								
本页小计										

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 甘肃省红光晟达工贸有限公司企业员工通道门升级改造项目

工程名称: 建筑与装饰工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		通道门							
18	010804007001	通道门	1. 门代号及洞口尺寸:1560*2300mm 2. 门框、扇材质:外框材料采用□100×100×2.5mm 方钢管(所有外挺), 内框材料采用□80×60×2mm。铰链应采用焊接连接, 焊接部位无虚焊、漏焊。单个铰链组合长度大于150mm。转轴外径大于20mm。门扇与门框间隙小于3mm, 搭接宽度大于20mm。门扇与门框铰链边贴合面间隙小于2mm。	m ²	3.59				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							

本页小计											
合 计											

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

全费用综合单价分析表

标段：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目

第 1 页 共 19 页

工程名称：建筑与装饰工程

项目编码		011601001001		清单项目名称		砖砌体拆除						计量单位		m3	工程量		8.63											
清单综合单价组成明细																												
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价(元)									合价(元)															
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金									
借1-22	砖砌体 墙、柱																											
1-85	土方运输 运输距离 200m以内 50m																											
1-130换	装载机装土自卸汽车运土运距 1000m以内 实际运距(m):5000																											
人工单价																												
二类工 116 元/工日；		未计价材料费									0																	
三类工 100 元/工日；		清单项目综合单价																										
材料费明细	主要材料名称、规格、型号							单位	数量	单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)												
	其他材料费							—		—		—		0														
	材料费小计							—		—		—		0														

- 注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

全费用综合单价分析表

标段：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目

第 2 页 共 19 页

工程名称：建筑与装饰工程

项目编码		011610002001		清单项目名称		金属门窗拆除						计量单位		樘		工程量		1														
清单综合单价组成明细																																
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价(元)								合价(元)																				
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金													
借1-124	铝合金门窗、塑钢门窗																															
借1-158	运输距离(m) 2000以上 2000																															
人工单价		小计																														
综合工日 119 元/工日		未计价材料费										0																				
		清单项目综合单价																														

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

全费用综合单价分析表

标段：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造

工程名称：建筑与装饰工程

造项目

第 3 页 共 19 页

项目编码	011201001001	清单项目名称	墙面一般抹灰						计量单位	m ²	工程量	3			
清单综合单价组成明细															
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价(元)						合价(元)					
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润

12-1	内墙、柱面抹灰 砖墙面、墙裙 水泥砂浆	m ²	1															
	人工单价																	
	二类工 116 元/工日； 三类工 100 元/工日； 一类工 121 元/工日																0	
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)				
	普通硅酸盐水泥 32.5		kg		9.3786													
	其他材料费											—		0				
	材料费小计											—		0				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

全费用综合单价分析表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目

第 4 页 共 19 页

项目编码		011407001001	清单项目名称		墙面喷刷涂料						计量单位		m2	工程量		3			
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价(元)								合价(元)							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金
19-72	内墙涂料 乳胶漆抹灰面二遍	100m2	0.01																
20-207	装饰装修 活动脚手架 墙柱面活动脚手架	100m2	0.01																
人工单价		小计																	
二类工 116 元/工日； 三类工 100 元/工日		未计价材料费								0									
材料费明细	主要材料名称、规格、型号							单位	数量	单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)			
	乳胶漆 内用 X08-1							kg	0.2835										
	白乳胶							kg	0.48										
	大白粉							kg	2.6										
	其他材料费											—		0					
	材料费小计											—		0					

--	--	--	--	--	--	--	--

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

全费用综合单价分析表

标段：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目

第 5 页 共 19 页

工程名称：建筑工程				金属门窗拆除								计量单位		樘	工程量		2		
清单综合单价组成明细																			
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价(元)								合价(元)							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金
借1-124	铝合金门窗、塑钢门窗	10m ²	0.21																
人工单价		小计																	
综合工日 119 元/工日		未计价材料费																	
材料费明细	主要材料名称、规格、型号								单位	数量	单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)		
	其他材料费										—		—		—		0		
	材料费小计										—		—		—		0		

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

全费用综合单价分析表

标段：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目

第 6 页 共 19 页

工程名称：建筑与装饰工程

项目编码	011602001001	清单项目名称	混凝土构件拆除							计量单位	m3	工程量	1.68				
清单综合单价组成明细																	
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价(元)							合价(元)						
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价 措施 项目 费	价差 调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价 措施 项目 费	价差 调整
借 1-46	墙有钢筋	10m3	0.1														
1-85	土方运输 运输距离 200m 以内 50m	m3	1														

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估食价”栏。

全费用综合单价分析表

标段：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 7 页 共 19 页

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价(元)							合价(元)							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费
4-13	墙墙厚 300mm 以外商品混凝土	m3	1															
20-27	现浇构件混凝土模板 墙直形墙	100m2	0.035															
人工单价		小计																
二类工 116 元/工日； 三类工 100 元/工日； 一类工 121 元/工日		未计价材料费																
		清单项目综合单价																
材料费明细	主要材料名称、规格、型号							单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)					
	普通硅酸盐水泥 32.5							kg	15.736									
	其他材料费							元	0.76									
	零星卡具							kg	1.5411									
	竹胶板							m2	0.7105									
	塑料管							m	2.905									
	商品混凝土 C30							m3	0.993							—	0	
	其他材料费																	

- 注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

全费用综合单价分析表

--	--	--	--	--	--	--	--

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

全费用综合单价分析表

标段：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目

第 9 页 共 19 页

工程名称：建筑工程				墙面喷刷涂料								计量单位	m ²	工程量	7.56				
清单综合单价组成明细																			
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价(元)								合价(元)							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金
19-72	内墙涂料 乳胶漆抹灰面二遍	100m ²	0.01																
人工单价		小计																	
二类工 116 元/工日； 三类工 100 元/工日		未计价材料费								0									
		清单项目综合单价								36.4									
材料费明细	主要材料名称、规格、型号								单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)					
	乳胶漆 内用 X08-1								kg	0.2835									
	白乳胶								kg	0.48									
	大白粉								kg	2.6									
	其他材料费												—	0					

	材料费小计			—	0

- 注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

全费用综合单价分析表

标段：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 10 页 共 19 页

项目编码		010802001001		清单项目名称		金属(塑钢) 门						计量单位		樘	工程量		1										
清单综合单价组成明细																											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价(元)								合价(元)															
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金								
13-141换	安装钢质防火门	m2	2.1																								
人工单价		小计																									
二类工 116 元/工日		未计价材料费										0															
		清单项目综合单价										218.76															

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	其他材料费	元	12.2493				
	铁件	kg	7.5411				
	垫铁	kg	1.9278				
	其他材料费					—	0
	材料费小计					—	0

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

全费用综合单价分析表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目

第 11 页 共 19 页

项目编码	011607001001	清单项目名称	刚性层拆除	计量单位	m ²	工程量	10.5
清单综合单价组成明细							
定额	定额项目名称	定额	数量	单价(元)		合价(元)	

编号		单位		人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金
借1-119	轻钢龙骨天棚	10m ²	0.1																
借1-158换	运输距离(m) 2000以上 2000 实际运距(m):5000	10m ³	0.01																
人工单价		小计																	
综合工日 119 元/工日		未计价材料费								0									
材料费明细	主要材料名称、规格、型号						单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)							
	其他材料费							—			—	0							
	材料费小计							—			—	0							

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

全费用综合单价分析表

标段：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目

第 12 页 共 19 页

工程名称：建筑与装饰工程

项目编码		010901002001		清单项目名称		型材屋面						计量单位		m ²		工程量		7.7													
清单综合单价组成明细																															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价(元)								合价(元)																			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金												
8-29 *0.5	彩钢夹芯板屋面板厚100mm 单价*0.5	m ²	1																												
20-208	装饰装修活动脚手架天棚活动脚手架	100m ²	0.01																												
人工单价		小计																													
二类工 116 元/工日； 一类工 121 元/工日		未计价材料费																													
材料费明细	主要材料名称、规格、型号							单位	数量	单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)															
	工字铝 (综合)							m	0.421																						
	槽铝 100							m	0.168																						
	彩色内外扣槽							m	0.421																						
	其他材料费							元	0.931																						

	其他材料费						—	0
	材料费小计						—	0

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

全费用综合单价分析表

标段：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 13 页 共 19 页

项目编码		01B004		清单项目名称		钢丝网防护门拆除						计量单位		m ²	工程量		7.84				
清单综合单价组成明细																					
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价(元)							合价(元)										
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金		
借1-115	推拉栅栏门	10m ²	0.1																		
借1-158	运输距离(m) 2000 以上 2000	10m ³	0.01																		
人工单价		小计																			
综合工日 119 元/工日		未计价材料费								0											
		清单项目综合单价																			

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

全费用综合单价分析表

标段：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造

工程名称：建筑与装饰工程

造项目

第 14 页 共 19 页

项目编码	01B005	清单项目名称	钢丝网防护门制安						计量单位	m2	工程量	7.84			
清单综合单价组成明细															
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价(元)						合价(元)					
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润

13-104	安装防盗栅栏 铝板网	m ²	1														
20-207	装饰装修 活动脚手架 墙柱面活动脚手架	100m ²	0.01														
人工单价																	
二类工 116 元/工日																	
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)				
	其他材料费				元	3.9398											
	铝板网 δ 1mm				m ²	1.04											
	铝收口条 槽铝				m	2.4											
	材料费小计										—		0				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

全费用综合单价分析表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目

第 15 页 共 19 页

项目编码		041001002001	清单项目名称		拆除人行道						计量单位		m2	工程量		18			
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价(元)								合价(元)							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金
借2-292	人行道拆除 混凝土预制板	100m2	0.01																
借2-293	现浇混凝土面 层 厚 10cm 内	100m2	0.01																
借1-58	装、运土方 人工运土 运 距 20m 内	100m3	0.0013																
借1-72	装运废渣 人 装自卸运距 1000m	100m3	0.0013																
借1-74 *4	装运废渣 每 增运 1000m 单价*4	100m3	0.0013																
人工单价		小计																	
综合工日 114 元/工日		未计价材料费																	
		清单项目综合单价																	
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号							单位	数量	单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)			
	其他材料费									—		—		—		0			
	材料费小计									—		—		—		0			

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

全费用综合单价分析表

标段：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 16 页 共 19 页

项目编码		010101002001		清单项目名称		挖一般土方						计量单位		m3	工程量		1.8			
清单综合单价组成明细																				
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价(元)							合价(元)									
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	
1-5	人工挖土方 三类土 深度 1.5m 以内	m3	1																	
1-85	土方运输 运输距离 200m 以内 50m	m3	1																	
1-130	装载机装土自 卸汽车运土 运距 1000m 以 内	m3	1																	
人工单价		小计																		
二类工 116 元/工日； 三类工 100 元/工日		未计价材料费										0								
		清单项目综合单价										99.63								

材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	其他材料费				—	—	—	—	0
	材料费小计				—	—	—	—	0

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

全费用综合单价分析表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目

第 17 页 共 19 页

项目编码		040204001001		清单项目名称		人行道整形碾压				计量单位		m ²		工程量		18											
清单综合单价组成明细																											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价(元)							合价(元)																
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金								
借2-294	人行道整形碾压	100m ²	0.01																								
人工单价		小计																									

综合工日 114 元/工日		未计价材料费						
		清单项目综合单价						
材料费明细	主要材料名称、规格、型号		单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

全费用综合单价分析表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目

第 18 页 共 19 页

项目编码	040204002001	清单项目名称	人行道块料铺设			计量单位	m ²	工程量	18
清单综合单价组成明细									
定额	定额项目名称	定额	数量	单价(元)				合价(元)	

编号		单位		人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金
借2-325	混凝土人行道 混凝土底层	10m ³	0.01																
借2-305	人行道板安砌 水泥砂浆混 凝土彩色步砖	100m ²	0.01																
人工单价		小计																	
综合工日 114 元/工日		未计价材料费																	
		清单项目综合单价																	
材料费明细	主要材料名称、规格、型号							单位	数量	单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)			
	铁件							kg	0.0036										
	水泥砂浆 M15							m ³	0.0308										
	预制混凝土彩色步砖 200×100×60							千块	0										
	预拌混凝土 C20							m ³	0.102										
	其他材料费											—		0					
	材料费小计											—		0					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

全费用综合单价分析表

标段：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司企业员工通道门升级改造项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 19 页 共 19 页

项目编码		010804007001		清单项目名称		通道门						计量单位		m2		工程量		3.59													
清单综合单价组成明细																															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价(元)								合价(元)																			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	总价措施项目费	价差调整	规费	税金												
13-71	安装通道门	m2	1																												
人工单价		小计																													
二类工 116 元/工日		未计价材料费										0																			
		清单项目综合单价										1371.23																			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号								单位	数量	单价(元)	合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)															
	其他材料费								元	21.2479																					
	密封油膏								kg	0.5251																					
	通道门								m2	0.9251																					
	其他材料费													—		0															
	材料费小计													—		0															

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

标段：甘肃省红光晟达工贸有限公司企业员工通道门升

工程名称：建筑与装饰工程

升级改造项目

第 1 页 共 1 页

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

第四章 评标原则及办法

本次采购采用竞争性磋商方式进行，评审由依法组成的磋商小组负责完成。

本次竞争性磋商的评审采用综合打分评标价法。以竞争性磋商文件和磋商承诺为依据，按公正、科学、客观、平等竞争的要求，在符合采购需求、质量和服务相等的前提下（即对磋商文件中所要求的所有商务和所有技术要求均必须满足的前提下），进行评标。评审分二个阶段，第一阶段符合性审查及磋商，符合性审查及磋商合格的供应商才进入后续评审，符合性审查及磋商不合格的供应商不进入后续评审；第二阶段依照磋商文件的规定进行综合评分。

1、评标工作中的原则及组织

1.1 原则

磋商人组织评标，在监督部门监督下，根据《中华人民共和国政府采购法》组建评标委员会，由采购人代表和评标专家共同组成，评标委员会成员应坚持“公开、公平、公正”的宗旨，认真细致地做好评标工作。

- 1) 评审小组成员人数不少于3人，为单数，其中技术、经济等方面专家不少于成员总数的三分之二。
- 2) 评审小组成员应当客观、公正的履行职责，遵守职业道德，对所提出的评审意见承担个人责任。
- 3) 评审小组成员和与评审活动有关的工作人员不得透露对投标文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及与评审有关的其他情况。

1.2 组织

- ① 评标委员会：由采购人代表和从甘肃省公共资源交易局专家库随机抽取的专家组成评标委员会。评标委员会根据磋商文件要求负责投标文件的商务审核和技术评价。
- ② 磋商人：由甘肃光大招标代理有限责任公司工作人员组成，负责磋商文件的制作，对外联系，开标、评标的会务工作，整理并向评标组分发磋商文件、投标文件；做好投标开标和评标会议记录；对评标过程中的原始文件进行归档；随时印发需要的文件资料，对各种咨询函件及档案文件的统收统发；负责对评标委员会推荐的拟中标结果进行审核。

1.3 评标内容及标准

评标委员会将审查投标书是否完整、有无计算上的错误、是否提交了投标保证金、文件签署是否合格、投标文件的总体编排是否有序。磋商人将组织评标委员会审查投标文件是否完整，审查投标人提供的资格证明文件，评估投标人的财务、技术和生产能力。如果评标委员会认定投标人未完全响应磋商文件，其投标将被视为无效投标。评标委员会可以对确定为实质上响应磋商文件要求的投标文件进行校核，修正错误的标

准如下：

- ① 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。
- ② 当单价与总价之间不一致时，通常以标出的单价为准。除非评标委员会认为有明显的小数点错位，此时应以标出的总价为准，并修改单价。如果投标人不接受对其错误的更正，其投标将被视为无效投标。
- ③ 对于投标文件中不构成实质性偏差的小的不正规、不一致或不规则，评标委员会可以接受，但这种接受不能损害或影响任何投标人的相对排序。
- ④ 评标委员会审查每份投标文件是否实质上响应了磋商文件的要求。实质上响应的投标文件应该与磋商文件要求的全部条款、条件和规格相符，没有重大偏离。评标委员会决定投标文件的响应性只根据投标文件本身的内容，而不寻求外部的证据。
- ⑤ 如果投标文件实质上没有响应磋商文件的要求，其投标将被视为无效投标，投标人不得通过修正或撤消不符合要求的偏离从而使其投标成为实质上响应的投标。

1.4 评标的程序和方法

1.4.1 评标程序

- ① 评标委员会对投标人的投标文件进行资质审查和符合性审查。依据磋商文件的规定，对投标文件中的资格证明、投标保证金、投标文件的有效性、完整性和对磋商文件的响应程度进行审查，以确定是否对磋商文件作出实质性的响应。对于未响应磋商文件的投标商将不再进行技术部分评价；
- ② 评标委员会中专家对资质审查和符合性审查合格的投标人进行技术部分的评价；
- ③ 经初步审查合格的投标文件，评标委员会将对其商务和技术部分作进一步的综合比较和评价。

1.4.2 评标方法

本次磋商项目采用“综合评分法”。采购方不向投标商承诺最低价中标，对未成交投标商不作任何解释说明。具体评分如下：

2、对中小微企业执行财库【2011】181号文件的规定，对其投标报价按6%扣除后的价格作为其评标价；不符合财库【2011】181号文件的规定企业的产品价格不予扣除。

序号	评审因素及分值	评审项	评审标准	评审项分值
1	投标报价(30)	报价	满足磋商文件实质性要求，且报价最低的为评标基准价，其报价得分为满分。其他供应商的报价得分分别按照下列公式计算： 投标报价得分 = (评标基准价/投标报价) × 30 (保留小数点后两位，第三位四舍五入)。 说明：磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通	30分

			过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效响应处理	
2	商务部分 (10)	企业项目 业绩	供应商提供近三年（2022年11月至今）类似项目业绩（以合同或中标（成交）通知书为准，原件扫描件加盖供应商公章），每提供一项得2.5分，满分10分，未提供者不得分。	10分
3	技术部分 (60)	施工组织 方案	供应商针对本项目提供的施工组织方案（包括但不限①项目概况②施工技术方案③安全管理方案④质量控制方案⑤施工管理机构配备等）进行综合评审：1.施工方案内容完整、详细、可操作性强，施工技术方案内容完全结合项目特点，项目机构管理人员配置完全满足项目用户需求的，得10分；2.施工方案内容完整、有可操作性，施工技术方案内容结合项目特点，项目机构管理人员配置满足项目用户需求的，得7分；3.施工方案内容较完整，可操作性一般，施工技术方案较为结合项目特点，且项目机构管理人员配置基本满足项目用户需求的，得4分；4.施工方案内容有空洞、欠缺的，得1分；5.未提供的不得分。	10分
		施工质量 控制措施	供应商针对本项目制定的质量管理制度及质量控制措施，包括但不限于施工主体内容和关键部位的技术措施、施工方法、施工工序、满足施工质量检测的设备、人员等进行综合评审：1.质量管理制度及质量控制措施完整、可行性强，措施方法准确能指导施工且可操作性强的，得7分；2.质量管理制度及质量控制措施相对完整、有可行性，措施方法能指导施工，有操作性的，得5分；3.质量管理制度及质量控制措施简单，且关键部位的技术措施、施工方法操作性简单的，得3分；4.质量管理制度及质量控制措施有空洞，措施方法欠缺的，得1分；5.未提供的不得分。	7分
		施工进度 计划及保 障措施方 案	供应商针对本项目拟定的：1.施工进度计划及保障措施方案科学合理，内容详尽、完整，针对性强的，得5分；2.施工进度计划及保障措施方案相对合理，内容完整，有针对性的，得3分；3.施工进度计划及保障措施方案简单，内容较完整，针对性简单的，得2分；4.施工进度计划及保障措施方案有空洞、欠缺的，得1分；5.未提供的不得分。	5分
		安全文明 施工方案	供应商针对本项目提供的安全文明施工方案（①安全文明施工与环境保护②临时设施③安全施工）进行综合评审：1.方案内容完整、详细、可操作性强，阐述的内容完全结合本项目特点，临时设施配置齐全，完全满足项目用户需求，得6分；2.	6分

		方案内容完整、有可操作性，阐述的内容能结合本项目特点，临时设施配置合理，满足项目用户需求，得 4 分； 3.方案内容较为完整，可操作性一般，临时设施配置较为合理，基本满足项目用户需求，得 2 分； 4.方案内容有空洞、欠缺，得 1 分； 5.未提供的不得分。	
	安全保障 措施	供应商针对本项目拟定的： 1.施工安全保障措施制度内容健全、完善，具有针对性强的安全预防措施，且完全符合项目实际要求的，得 5 分； 2.施工安全保障措施制度内容相对全面，具有针对性的安全预防措施，且符合项目实际要求的，得 3 分； 3.施工安全保障措施制度内容简单，安全预防措施内容较为简单的，得 2 分； 4.施工安全保障措施制度有空洞、欠缺，安全预防措施欠缺的，得 1 分； 5.未提供的不得分。	5 分
	机械设备 配置	供应商针对本项目的需求投入机械设备配置： 1.施工机械设备配置齐全，设备使用部位及使用情况描述具体清晰、可行，完全满足项目施工要求的，得 5 分； 2.施工机械设备配置较为齐全，设备使用部位及使用情况描述相对清晰、可行，满足项目施工要求的，得 3 分； 3.施工机械设备配置一般，设备使用部位及使用情况描述简单，基本满足项目施工要求的，得 2 分； 4.施工机械设备配置欠缺，设备使用部位及使用情况描述不清晰的，得 1 分； 5.未提供不得分。	5 分
	劳动力计 划配备	供应商针对本项目拟投入的劳动力计划配备： 1.劳动力配备、施工材料、机械设备充分详细，可行性强，完全满足项目需求及施工要求的，得 5 分； 2.劳动力配备、施工材料、机械设备充分，具有可行性，满足项目需求及施工要求的，得 3 分； 3.劳动力配备、施工材料、机械设备一般，可行性一般，基本满足项目需求及施工要求的，得 2 分； 4.劳动力配备、施工材料、机械设备较为简单，符合项目需求及施工要求的，得 1 分； 5.未提供的不得分。	5 分
	施工重点 难点解决 方案	供应商针对本项目拟定的施工重点、难点解决方案： 1.对本项目重点难点、隐蔽工程的解决方案内容全面详尽，可行性强，重点和关键工序突出的，得 7 分； 2.对本项目重点难点、隐蔽工程的解决方案内容全面，有可行性，重点和关键工序较突出的，得 5 分； 3.对本项目重点难点、隐蔽工程的解决方案内容简单、可行性一般，重点和关键工序一般的，得 3 分； 4.对本项重点难点、隐蔽工程的解决方案内容有空洞、欠缺，无重点和关键工序的，得 1 分； 5.不提供不得分。	7 分
	工程质量	供应商针对本项目制定工程质量保修方案（包括但	5 分

	保修方案	不限于承诺的质量保证措施范围、售后服务时间周期、服务团队、响应的时效性等）： 1.方案内容详细完整、组织完全合理、保障响应迅速、售后服务团队完善、完全满足项目需求的，得 5 分； 2.方案内容完整、组织合理、保障响应，售后服务团队满足项目需求的，得 3 分； 3.方案内容合理、保障响应简单，售后服务团队较为满足项目需求的，得 2 分； 4.方案内容空洞、欠缺，售后服务团队基本满足项目需求的，得 1 分； 5.未提供不得分。	
	应急预案	针对本项目制定施工全周期的应急预案： 1.应急预案科学合理、内容全面完善，可行性强的，得 5 分； 2.应急预案较合理、内容完善，有可行性的，得 3 分； 3.应急预案基本合理，内容简单，可行性一般的，得 2 分； 4.应急预案欠缺，内容不全的，得 1 分； 5.不提供不得分。	5 分

1. 1. 4. 3 评标委员会的职责及中标供应商的确定

1. 4. 4 评标委员会的职责

评标委员会完成评标后，提出书面评标报告。评标报告是评标委员会根据全体评标

成员签字的原始评标记录和评标结果编写的报告，主要内容包括：

- 1) 磋商公告刊登的媒体名称、开标日期和地点；
- 2) 获取磋商文件的投标人名单和评标委员会成员名单；
- 3) 评标方法和标准；
- 4) 开标记录和评标情况及说明，包括投标无效投标人名单及原因；
- 5) 评标结果和中标候选供应商排序表；
- 6) 评标委员会的授标建议。

评标报告由评标委员会全体成员签字。对评标结论持有异议的评标委员会成员可以书面

方式阐述其不同意见和理由。评标委员会成员拒绝在评标报告上签字且不陈述其不同意见和理由的，视为同意评标结论。评标委员会应当对此做出书面说明并记录在案。

1. 4. 5 中标供应商的确定

本次采购项目采用 竞争性磋商“综合评分法”。按得分高低顺序确定中标供应商，由磋商人向中标供应商发出中标通知书，并要求其在中标通知书发出三十日内，与需方和磋商人签订合同，确定供应商。

第五章 通用合同条款

通用合同条款、专用合同条款中的下列词语应具有本款所赋予的含义。

1. 合同

1.1.1 合同

1.1.1.1 合同文件（或称合同）：指合同协议书、成交通知书、投标函及投标函附录、专用合同条款、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单，以及其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书：指以上合同协议书。

1.1.1.3 成交通知书：指招标代理机构通知承包人成交的函件。

1.1.1.4 投标函：指构成合同文件组成部分的由承包人填写并签署的投标函。

1.1.1.5 投标函附录：指附在投标函后构成合同文件的投标函附录。

1.1.1.6 技术标准和要求：指构成合同文件组成部分的名为技术标准和要求的文件，包括合同双方当事人约定对其所作的修改或补充。

1.1.1.7 图纸：指包含在合同中的工程图纸，以及由发包人按合同约定提供的任何补充和修改的图纸，包括配套的说明。

1.1.1.8 已标价工程量清单：指构成合同文件组成部分的由承包人按照规定的格式和要求填写并标明价格的工程量清单。

1.1.1.9 其他合同文件：指经合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.1 合同当事人：指发包人和（或）承包人。

1.1.2.2 发包人：指专用合同条款中指明并与承包人在合同协议书中签字的当事人。

1.1.2.3 承包人：指与发包人签订合同协议书的当事人。

1.1.2.4 承包人项目经理：指承包人派驻施工场地的全权负责人。

1.1.2.5 分包人：指从承包人处分包合同中某一部分工程，并与其签订分包合同的分包人。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.1 工程：指永久工程和（或）临时工程。

1.1.3.2 永久工程：指按合同约定建造并移交给发包人的工程，包括工程设备。

1.1.3.3 临时工程：指为完成合同约定的永久工程所修建的各种临时性工程，不包括施工设备。

1.1.3.4 单位工程：指专用合同条款中指明特定范围的永久工程。

1.1.3.5 工程设备：指构成或计划构成永久工程一部分的机电设备、金属结构设备、仪器装置及其他类似的设备和装置。

1.1.3.6 施工设备：指为完成合同约定的各项工作所需的设备、器具和其他物品，不包括临时工程和材料。

1.1.3.7 临时设施：指为完成合同约定的各项工作所服务的临时性生产和生活设施。

1.1.3.8 承包人设备：指承包人自带的施工设备。

1.1.3.9 施工现场（或称工地，现场）：指用于合同工程施工的场所，以及在合同中指定作为施工场地组成部分的其他场所，包括永久占地和临时占地。

1.1.3.10 永久占地：指专用合同条款中指明为实施合同工程需永久占用的土地。

1.1.3.11 临时占地：指专用合同条款中指明为实施合同工程需临时占用的土地。

1.1.4 日期

1.1.4.1 开工通知：指采购人按前附表第 7 款通知承包人开工的函件

1.1.4.2 开工日期：指采购人按前附表第 7 款发出的开工通知中写明的开工日期。

1.1.4.3 工期：指承包人在投标函中承诺的完成合同工程所需的期限

1.1.4.3 竣工日期：指前附表第 7 项约定工期届满时的日期。实际竣工日期以工程接收证书中写明的日期为准。

1.2 语言文字

除专用术语外，合同使用的语言文字为中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.3 法律

适用于合同的法律包括中华人民共和国法律、行政法规、部门规章，以及工程所在地的地方法规、自治条例、单行条例和地方政府规章。

1.4 合同协议书

承包人按成交通知书规定的时间与发包人签订合同协议书。除法律另有规定或合同另有约定外，发包人和承包人的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并盖章单位章后，合同生效。

1.5 图纸和承包人文件

1.5.1 图纸的提供

2. 发包人义务

2.1 遵守法律

发包人在履行合同过程中应遵守法律，并保证承包人免于承担因发包人违反法律而引起的任何责任。

2.2 发出开工通知

发包人应委托采购人按前附表第 7 项的约定向承包人发出开工通知。

2.3 提供施工场地

发包人应按专业合同条款约定向承包人提供施工场地,以及施工场地内地下管线和地下设施等有关资料,并保证资料的真实、准确、完整。

2.4 协助承包人办理证件和批件规定

发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

2.5 组织设计交底

发包人应根据合同进度计划,组织设计单位向承包人进行设计交底。

2.6 支付合同价款

发包人应按合同约定及时组织竣工验收。

2.7 其他业务

发包人应履行合同约定的其他义务。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

3.1.1 遵守法律

承包人在履行合同过程中应遵守法律,并保证发包人免于承担因承包人违法法律而引起的任何责任

3.1.2 依法纳税

承包人应按有关法律规定纳税,应缴纳的税金包括在合同价格内。

3.1.3 完成各项承包工作

承包人应按合同约定以及采购人根据前附表第7款作出的指示,实施、完成全部工程,并修补工程中的任何缺陷。除专用合同条款另有约定外,承包人应提供为完成合同工作所需的劳务、材料、施工设备、工程设备和其他物品,并按合同约定负责临时设施的设计、建造、运行、维护、管理和拆除。

3.1.4 对施工作业和施工方法的完备性负责

承包人应按合同约定的工作内容和施工进度要求,编制施工组织设计和施工措施计划,并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责。

3.1.5 保证工程施工和人员的安全

承包人应按约定采取施工安全措施,确保工程及其人员、材料、设备和设施的安全,防止因工程施工造成的人身伤害和财产损失。

3.1.6 负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作

承包人应按照约定负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作。

3.1.7 避免施工对公众与他人的利益造成损害

承包人在进行合同约定的各项工时,不得侵害发包人与他人使用公用道路、水源、市政管网等公共设施的权利,避免对邻近的公共设施产生干扰。

承包人占用或使用他人的施工场地,影响他人作业或生活的,应承担相应的责

任。

3.1.8 为他人提供方便

承包人应按采购人的指示为他人在施工场地或附近实施与工程有关的其他各项工作提供可能的条件。除合同另有约定外，提供有关条件的内容和可能发生的费用，由采购人按第3.4款商定或确定。

3.1.9 工程的维护和照管

工程接收证书颁发前，承包人应负责照管和维护工程。工程接受证书颁发时尚有部分未竣工工程的，承包人还应负责该未竣工工程的照管和维护工作，直至竣工后移交给发包人为止。

3.1.10 其他业务

承包人应履行合同约定的其他义务。

3.2 履约担保

承包人应保证其履约担保在发包人颁发工程接收证书前一直有效。发包人应在工程接收证书颁发后28天内把履约担保退还给承包人。

4. 材料和工程设备

4.1 承包人提供的材料和工程设备

4.1.1 除专用合同条款另有约定外，承包人提供的材料和工程设备均由承包人负责采购、运输和保管。承包人应对其采购的材料和工程设备负责。

4.1.2 承包人应按专用合同条款的约定，将各项材料和工程设备的供货人及品种、规格、数量和供货时间等报送采购人审批。承包人应向采购人提交其负责提供的材料和工程设备的质量证明文件，并满足合同约定的质量标准。

4.1.3 对承包人提供的材料和工程设备，承包人应会同采购人进行检验和交货验收，查验材料合格证明和产品合格证书，并按合同约定和采购人指示，进行材料的抽样检验和工程设备的检验测试，检验和测试结果应提交采购人，所需费用由承包人承担。

4.2 发包人提供的材料和工程设备

4.2.1 发包人提供的材料和工程设备，应在专用合同条款中写明材料和工程设备的名称、规格、数量、价格、交货方式、交货地点和计划交货日期等。

4.2.2 承包人应根据合同进度计划的安排，向采购人报送要求发包人交货的日期计划。发包人应按照采购人与合同双方当事人商定的交货日期，向承包人提交材料和工程设备。

4.2.3 发包人应在材料和工程设备到货7天前通知承包人，承包人应会同采购人在约定的时间内，赴交货地点共同进行验收。除专用合同条款另有约定外，发包人提供的材料和工程设备验收后，由承包人负责接收、运输和保管。

4.2.4 发包人要求向承包人提前交货的，承包人不得拒绝，但发包人应承担承包人由此增加的费用。

4.2.5 承包人要求更改交货日期或地点的，应事先报请采购人批准。由于承包人要求更改交货时间或地点所增加的费用和（或）工期延误由承包人承担。

4.2.6 发包人提供的材料和工程设备的规格、数量或质量不符合合同要求，或由于发包人原因发生交货日期延误及交货地点变更等情况的，发包人应承担由此增加的费用和（或）工期延误，并向承包人支付合理利润。

4.3 材料和工程设备专用于合同工程

4.3.1 运入施工场地的材料、工程设备，包括备品备件、安装专用工具与随机资料，必须专用于合同工程，未经采购人同意，承包人不得运出施工场地或挪作他用。

4.3.2 随同工程设备运入施工场地的备品备件、专用工具与随机资料，应由承包人会同采购人按供货人的装箱单清点后共同封存，未经采购人同意不得启用。承包人因合同工作需要使用上述物品时，应向采购人提出申请。

4.4 禁止使用不合格的材料和工程设备

4.4.1 采购人有权拒绝承包人提供的不合格材料或工程设备，并要求承包人立即进行更换。采购人应在更换后再次进行检查和检验，由此增加的费用和（或）工期延误由承包人承担。

4.4.2 采购人发现承包人使用了不合格的材料和工程设备，应即时发出指示要求承包人立即改正，并禁止在工程中继续使用不合格的材料和工程设备。

4.4.3 发包人提供的材料或工程设备不符合合同要求的，承包人有权拒绝，并可要求发包人更换，由此增加的费用和（或）工期延误由发包人承担。

5. 保险

5.1 工程保险

除专用合同条款另有约定外，承包人应以发包人和承包人的共同名义向双方同意的保险人投保建筑工程一切险、安装工程一切险。其具体的投保内容、保险金额、保险费率、保险期限等有关内容在专用合同条款中约定。

5.2 人员工伤事故的保险

5.2.1 承包人员工伤事故的保险

承包人应依照有关法律规定参加工伤保险，为其履行合同所雇佣的全部人员，缴纳工伤保险费，并要求其分包人也进行此项保险。

5.2.2 发包人员工伤事故的保险

发包人应依照有关法律规定参加工伤保险，为其现场机构雇佣的全部人员，缴纳工伤保险费，并要求其监理人也进行此项保险。

5.3 人身意外伤害险

5.3.1 发包人应在整个施工期间为其现场机构雇用的全部人员，投保人身意外伤害险，缴纳保险费，并要求其监理人也进行此项保险。

5.3.2 承包人应在整个施工期间为其现场机构雇用的全部人员，投保人身意外伤害险，缴纳保险费，并要求其分包人也进行此项保险。

5.4 第三者责任险

5.4.1 第三者责任系指在保险期内，对因工程意外事故造成的、依法应由被保险人负责的工地上及毗邻地区的第三者人身伤亡、疾病或财产损失（本工程除外），以及被保险人因此而支付的诉讼费用和事先经保险人书面同意支付的其他费用等赔偿责任。

5.4.2 在缺陷责任期终止证书颁发前，承包人应以承包人和发包人的共同名义，投保第 5.4.1 项约定的第三者责任险，其保险费率、保险金额等有关内容在专用合同条款中约定。

5.5 其他保险

除专用合同条款另有约定外，承包人应为其施工设备、进场的材料和工程设备等办理保险。

5.6 对各项保险的一般要求

5.6.1 保险凭证

承包人应在专用合同条款约定的期限内向发包人提交各项保险生效的证据和保险单副本，保险单必须与专用合同条款约定的条件保持一致。

5.6.2 保险合同条款的变动

承包人需要变动保险合同条款时，应事先征得发包人同意，并通知监理人。保险人作出变动的，承包人应在收到保险人通知后立即通知发包人和监理人。

5.6.3 持续保险

承包人应与保险人保持联系，使保险人能够随时了解工程实施中的变动，并确保按保险合同条款要求持续保险。

5.6.4 保险金不足的补偿

保险金不足以补偿损失的，应由承包人和（或）发包人按合同约定负责补偿。

5.6.5 未按约定投保的补救

(1) 由于负有投保义务的一方当事人未按合同约定办理保险，或未能使保险持续有效的，另一方当事人可代为办理，所需费用由对方当事人承担。

(2) 由于负有投保义务的一方当事人未按合同约定办理某项保险，导致受益人未能得到保险人的赔偿，原应从该项保险得到的保险金应由负有投保义务的一方当事人支付。

5.6.6 报告义务

当保险事故发生时，投保人应按照保险单规定的条件和期限及时向保险人报告。

6. 不可抗力

6.1 不可抗力的确认

6.1.1 不可抗力是指承包人和发包人在订立合同时不可预见，在工程施工过程中不可避免发生并不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、水灾、骚乱、暴动、战争和专用合同条款约定的其他情形。

6.1.2 不可抗力发生后，发包人和承包人应及时认真统计所造成的损失，收集不可抗力造成损失的证据。合同双方对是否属于不可抗力或其损失的意见不一致的，由监理人按第3.5款商定或确定。发生争议时，按第24条的约定办理。

6.2 不可抗力的通知

6.2.1 合同一方当事人遇到不可抗力事件，使其履行合同义务受到阻碍时，应立即通知合同另一方当事人和监理人，书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况，并提供必要的证明。

6.2.2 如不可抗力持续发生，合同一方当事人应及时向合同另一方当事人和监理人提交中间报告，说明不可抗力和履行合同受阻的情况，并于不可抗力事件结束后28天内提交最终报告及有关资料。

6.3 不可抗力后果及其处理

6.3.1 不可抗力造成损害的责任

除专用合同条款另有约定外，不可抗力导致的人员伤亡、财产损失、费用增加和（或）工期延误等后果，由合同双方按以下原则承担：

（1）永久工程，包括已运至施工场地的材料和工程设备的损害，以及因工程损害造成的第三者人员伤亡和财产损失由发包人承担；

（2）承包人设备的损坏由承包人承担；

（3）发包人和承包人各自承担其人员伤亡和其他财产损失及其相关费用；

（4）承包人的停工损失由承包人承担，但停工期间应监理人要求照管工程和清理、修复工程的金额由发包人承担；

（5）不能按期竣工的，应合理延长工期，承包人不需支付逾期竣工违约金。发包人要求赶工的，承包人应采取赶工措施，赶工费用由发包人承担。

6.3.2 延迟履行期间发生的不可抗力

合同一方当事人延迟履行，在延迟履行期间发生不可抗力的，不免除其责任。

6.3.3 避免和减少不可抗力损失

不可抗力发生后，发包人和承包人均应采取措施尽量避免和减少损失的扩大，任何一方没有采取有效措施导致损失扩大的，应对扩大的损失承担责任。

6.3.4 因不可抗力解除合同

合同一方当事人因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方解除合同。合同解除后，承包人应按照第 22.2.5 项约定撤离施工场地。已经订货的材料、设备由订货方负责退货或解除订货合同，不能退还的货款和因退货、解除订货合同发生的费用，由发包人承担，因未及时退货造成的损失由责任方承担。合同解除后的付款，参照第 22.2.4 项约定，由监理人按第 3.5 款商定或确定。

本合同一式七份，经供需双方和甘肃光大招标代理有限责任公司签字盖章后生效，需方两份，供方两份，甘肃光大招标代理有限责任公司一份，甘肃省公共资源交易局存档一份，均具有同等法律效力。

第六章 专用条款

一、词语定义及合同文件

2、合同文件及解释顺序

合同文件组成及解释顺序：遵守《通用条款》

3、语言文字和适用法律、标准及规范

本合同除使用汉语外，还使用 无其他语言文字。

适用法律和法规需要明示的法律、行政法规：依照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》及国家和甘肃省现行的有关规定。

适用标准、规范

适用标准、规范的名称：执行国家颁发的现行施工及验收规范、操作规程及质量验收评定标准。

发包人提供标准、规范的时间：略。

国内没有相应标准、规范时的约定：无。

4、图纸

1. 发包人向承包人提供图纸日期和套数：工程开工日期前 7 天 提供本工程施工图 / 套（其中不包括竣工图）。
2. 发包人对图纸的保密要求：无特殊保密要求。使用国外图纸的要求及费用承担：无。

二、双方一般权利和义务

5、工程师

监理单位委派的工程师姓名：职务：

发包人委托的职权：遵守《通用条款》。

需要取得发包人批准才能行使的职权：总监理工程师签发任何付款凭证，均需征得发包人同意。

发包人派驻的工程师姓名：职务：职权：

5.6 不实行监理的，工程师的职权：

7、项目经理

姓名：职务：

8、发包人工作

8.1 发包人应按约定的时间和要求完成以下工作：

(1) 施工场地具备施工条件的要求及完成的时间：已具备条件

(2) 将施工所需的水、电、电讯线路接至施工场地的时间、地点和
供应要求：已接通

(3) 施工场地与公共道路的通道开

通时间和要求：已接通 (4) 工程地

质和地下管线资料的提供时间：

开工后 3 天内

(5) 由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间：开工
后 30 天内

(6) 水准点与座标控制点交验要求：发包人以书面形式交
验，并于交付施工现场时，在现场实际交验，并做交验记录。

(7) 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物
(含文物保护建筑)、古树名木的保护工作：遵守《通用
条款》

(8) 双方约定发包人应做的其他工作：遵守《通用条款》

8.2 发包人委托承包人办理的工作：配合办理相关手续。

9、承包人工作

9.1 承包人应按约定的时间和要求完成以下工作：

9.2 (1) 需由设计资质等级和业务范围允许的承包人完成的设计文件
提交时间：略 (2) 应提供计划、报表的名称及完成时间：每月 25
日前向发包人填报

9.3 《已完工程量报表》及下月计划完成工程量报表。

9.4 承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求：按工
程需要提供和维修施工使用的照明、看守、围墙和警卫等。

9.5 向发包人提供的办公和生活房屋及设施的要求：无

9.6 需承包人办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪声管理等手
续：(1)需要办理交通特别通行证时，由承包人负责办证。；(2)施工
现场需要排放有害污水时，由承包人办理有关手续。；(3)施工噪音
超过当地主管部门的规定时，由承包人提出措施，以上所发生的费
用由发包人按实支付。

9.7 已完工程成品保护的特殊要求及费用承担：遵守《通用条
款》

9.8 施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物(含文物保护建
筑)、古树名木的保护要求及费用承担：采取安全防护措施，费

用由责任方承担。

9.9 施工场地清洁卫生的要求：按照甘肃省及当地有关规定做好文明施工工作，双方约定承包人应做的其他工作：略

三、施工组织设计和工期

10、进度计划

10.1 承包人提供施工组织设计（施工方案）和进度计划的时间：承包人必须在合固定后后 15 日内向发包人提供完整的实施性的施工组织设计。每月 25 日前提供下月工程进度计划。

10.2 工程师确认的时间：工程师收到后 7 天内批准或提出修改意见，逾期不批复则视为同意。

10.3 群体工程中有关进度计划的要求：略

13、工期延误

13.1 双方约定工期顺延的其他情况：遵守《通用条款》。由于发包人另行发包的专业工程造成的工期延误，工期相应顺延，发包人支付相应的费用。由于承包人原因造成的工期延误，按合同工期后每日合同款的 0.5‰在工程款中扣除，超过工期 30 日历天，按违约处理，甲方有权取消违约供应商施工资格。

四、质量与验收

17、隐蔽工程和中间验收

17.1 双方约定中间验收部位：全部完成后的结构工程

19、工程试车

19.5 试车费用的承担：属承包人范围以内的项目，试车费用承包人承担。

五、安全施工

遵守《通用条款》。

六、合同价款与支付

23、合同价款及调整

23.2 本合同价款采用固定价格合同方式确定。

(1) 采用固定价格合同，合同价款中包括的风险范围：风险费用的计算方法：无

风险范围以外合同价款调整方法：无
双方约定合同价款的其他调整因素：无

2、工程预付款

发包人向承包人预付工程款的时间和金额或占合同价款总额的比例：合同约定扣回预付工程款的时间、比例：无

25、工程量确认

25.1 承包人向工程师提交已完工程量报告的时间：

26、工程款（进度款）支付

双方约定的工程款（进度款）支付的方式和时间：

七、材料设备供应

27、发包人供应材料设备：

27.1 发包人供应材料设备与一览表不符时，双方约定发包人承担责任如下：

- (1) 材料设备单价与一览表不符：略
- (2) 材料设备的品种、规格、型号、质量等级与一览表不符：略
- (3) 承包人可代为调剂串换的材料：略

- (4) 到货地点与一览表不符: 略
- (5) 供应数量与一览表不符: 略
- (6) 到货时间与一览表不符: 略

27.6 发包人供应材料设备的结算方法: 略

28、承包人采购材料设备

28.1 承包人采购材料设备的约定: 本工程发包人供应的材料、设备外, 其余材料、设备均由承包人负责采购, 供应。承包人在每月 15 日将下月采购的材料设备以报表形式报发包人, 经发包人确认后方可采购。采购的材料设备须经发包人派出的工程师、监理工程师、承包人三方共同签字确认后方可使用。

八、工程变更

29、工程设计变更

- 1、发包人变更设计按通用条款执行。
- 2、承包人提出变更设计, 必须征得发包人同意, 变更设计的费用由发包人承担。

九、竣工验收与结算

32、竣工验收

32.1 承包人提供竣工图的约定:

(1) 施工中没有设计变更, 施工后由承包人在发包人提供的施工图纸上加盖竣工图章, 提交发包人。

施工中只有零星的少量设计变更, 承包人在施工图变更位置注明, 并连同经发包人同意的变更签证, 于竣工后由承包人加盖竣工图章交发包人。

施工中对原设计变更较多, 原施工图难于作为竣工图, 应由发包人绘制竣工图并承担相应费用。

32.6 中间交工工程的范围和竣工时间: 略

33、竣工结算

发包人收到承包人递交的竣工结算报告及结算数据后 28 天内进行核实, 给予确认或者提出修改意见。

十、违约、索赔和争议

35、违约

本合同中关于发包人违约的具体责任如下:

本合同通用条款第 24 条约定发包人违约应承担的违约责任: 发包人违约除承担通用条款约定责任外, 由约定应付之日的次日起每天支付给承包人按合同价款 0.5‰ 的违约金。

本合同通用条款第 26.4 款约定发包人违约应承担的违约责任: 发包人违约除承担通用条款约定责任外, 按照通用条款 26.4 款约定发包人违约应在约定的计量确认后第 15 天起每天支付给承包人按合同价款 0.5‰ 的违约金。

本合同通用条款第 33.3 款约定发包人违约应承担的违约责任: 发包人违约除按通用条款 33.3 和 33.4 款履行外, 从发包人收到竣工结算报告及结算资料 28 天内

无正当理由不支付工程结算款，从 29 天起每天支付给承包人按合同价款 0.5‰的违约金。

双方约定的发包人其他违约责任： 略

本合同中关于承包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第 14.2 款约定承包人违约应承担的违约责任：承包人每延误一天向发包人支付合同价款 0.5‰的违约金，最高赔偿限额为 20%。

本合同通用条款第 15.1 款约定承包人违约应承担的违约责任：该项违约承包人应自费修补缺陷，使其达到双方约定的质量标准修补后达不到合格标准，不能交工，拆除后重建；达到合格标准，但达不到约定的标准，承包人向发包人支付按合同价款 3‰ 的违约金。

双方约定的承包人其他违约责任： 由发包方、承包方协商约定

37、争议

37.1 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，按下列第 2 种方式解决：

- (1) 提交 / 仲裁委员会仲裁；
- (2) 依法向 _____ 人民法院起诉。

十一、其他

38、工程分包

38.1 本工程发包人同意承包人分

包的工程： 无 分包施工单位为：

无

39、不可抗力

39.1 双方关于不可抗力的约定： 遵守《通用条款》。

40、保险

40.6 本工程双方约定投保内容如下：

- (1) 发包人投保内
容：工程质量保险
包人委托承包人办理的
保险事项：无
- (2) 承包人投保内容：工地意外伤害保险

41、担保

41.3 本工程双方约定担保事项如下：

- (1) 发包人向承包人提供支付担保，担保方式为： 。担保合同作为本合同附件。
- (2) 承包人向发包人提供履约担保，担保方式为： 。担保合同作为本合同附件。
- (3) 双方约定的其他担保事项：无

46、合同份数

46.1 双方约定合同副本份数： _____。

47、补充条款

承包人在投标文件中承诺的项目管理机构人员自工程开工至工程竣工不得替换。如有替换，必须写书面申请并由甲方书面同意。

第七章 合同及响应文件格式

合同格式及条款

供 货 合 同

合同编号:

货物名称:

磋商文件编号:

甲 方:

乙 方:

附件 1、合同格式

供 货 合 同

甲方（全称）：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司

乙方（全称）：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

项目名称：

工程地点：

工程内容：

资金来源：

二、工程承包范围

承包范围：磋商文件规定所有项目

三、合同工期

开工日期：

竣工日期：

合同工期总日历天数：

四、质量标准

工程质量标准：

合同价款及付款方式：

合同价款：人民币

金额（大写）：

五、付款方式：

合同签定后甲方向乙方支付合同总额的 30%作为预付款；剩余额按乙方施工完毕待甲方验收合格，开具完税发票，支付剩余款项。

组成合同的文件

组成合同的文件包括：

1、合同书

2、成交通知书

3、编号为 GSGD-1908005 的磋商文件

- 4、报价文件及其附件
- 5、本合同协议条款
- 6、本合同通用条款
- 7、标准、规范及有关技术文件
- 8、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

六、本协议书有关词语含义与本合同《通用条款》中分别赋予它们的定义相同

七、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期（五年）内承担工程质量保修责任。各分项保修期按国家规定执行。

八、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款其他应当支付的款项。

九、合同生效

合同订立时间：

合同订立地点：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司

本合同双方约定后生效。

甲方：（章） 地址： 电话： 邮编：	乙方：（章） 地址： 电话： 邮编：
法定代表人： 签字日期：	法定代表人： (或委托代理人) 签字日期：
经办人： 签字日期：	经办人： 签字日期：

开户行:	开户行:
账号:	账号:

附件2

报价一览表

项目名称: _____ 项目编号: _____

报价人名称:

投标总价合计 (人民币)	质量标准	工期	备注
大写: 小写:			

报价人 (签字、盖章):

日期: 年____月____日

附件3

投 标 函

致：甘肃省红光晟达工贸有限责任公司

我单位经认真研究上述磋商文件，决定参加本次投标。我方提交报价文件正本一份、副本一份、光盘一份、电子文档U盘一份，用于开标唱标的“开标一览表”1份并保证其真实性。我方愿承担该项目的实施和保修任务，履行磋商文件中对成交单位的要求和应承担的责任和义务。同时我方郑重做出如下声明：

- 1、我方完全接受磋商文件中的内容，并将按磋商文件的规定履行责任、义务。
- 2、我方已详细审查全部磋商文件，包括修改文件、参考资料及有关附件，无其他不明事项。
- 3、我方同意提供贵方可能要求的与投标有关的任何证据或资料。
- 4、如果我方成交，我方将按《成交通知书》要求签订、履行合同，承担责任义务。
- 5、我方同意所递交的报价文件在60天的投标有效期内有效，在此期间我方将受此约束。
- 6、投标有关的一切资金往来请使用以下帐户：
开户行：
户 名：
账 号：
- 8、与投标有关的一切正式信函请使用以下地址：
地 址：
邮 编：
电 话：
- 单位公章：
法定代表人或授权代表人签字：

_____年_____月_____日

附件 4

法定代表人身份证明(法定代表人参加投标)

投标人名称: _____

注册号: _____

注册地址: _____

成立时间: _____年_____月_____日

经营期限: _____

经营范围:

主营: _____； 兼营: _____

姓名: _____ 性别: _____ 年龄: _____ 系 _____ (投标人名称) 的法定代表人。

特此证明。

法定代表人身份证

复印件 (正面)

法定代表人身份证

复印件 (背面)

投标人 (盖章) : _____

法定代表人 (签字) : _____

日期: 年 月 日

法人授权函(委托代理人参加投标)

致：甘肃光大招标代理有限责任公司

本授权函声明：本人（法定代表人姓名）系（投标人全称）法人，现任命（被授权人姓名、职务）为我公司的授权代表人，参与招标编号为（招标编号）的“XXX项目”投标活动，以投标人的名义签署投标文件、进行合同谈判、签署合同和全权处理与之有关的一切事务。

本授权书于_____年_____月_____日签字生效，特此声明。

法定代表人（签字或印章）：

被授权人（签字或印章）：

投标人名称：（加盖公章）

日 期：

法定代表人身份证 复印件（正面）	法定代表人身份证 复印件（背面）
被授权人身份证 复印件（正面）	被授权人身份证 复印件（背面）

附件 5

商务偏离表

序号	磋商文件条目号	磋商文件的商务条款	报价文件的商务条款	偏离情况	说明

报价人名称（盖章）：

法定代表人或授权代表人（签字或印章）：

_____年_____月_____日

附件 6

技术偏离表

品目号	货物名称	型号规格	规格响应情况		
			磋商文件要求参数	投标货物实际参数	偏离情况

报价人名称（盖章）：

法定代表人或授权代表人（签字或印章）：

_____年____月____日

附件 7

公司业绩一览表

(后附成交通知书及合同复印件)

序号	项目名称	使用单位	使用单位电话	合同金额	签订日期

报价人名称（盖章）：

法定代表人或授权代表人（签字或印章）：

____年____月____日

同意招标文件条款声明格式

同意招标文件条款声明

致：

为响应你方组织的项目的货物及服务的招标采购，项目编号为_____：，我方在参与投标前已详细研究了招标文件的所有内容，包括修改或更改（正）文件（如果有的话）和所有已提供的参考资料以及有关附件，我方完全明白并认为此招标文件没有倾向性，也没有存在排斥潜在投标人的内容，我方同意按招标文件的相关条款并承诺参与投标后不再对招标文件的任何条款提出质疑或异议。

特此声明！

供应商（公章）：

法定代表人或委托代理人：（签字）：

日期：

虚假应标承担责任声明格式

虚假应标承担责任声明

我公司承诺所提供的投标文件（包括一切技术资料、技术承诺、商务承诺等）均真实有效，若在_____项目招标过程中（包括开评标、中标公示过程）及履行合同期间（包括验收过程）发现我公司产品（或服务）与投标响应（文件）不一致，或发现我公司提供了不真实的投标文件（虚假材料），我公司愿意承担一切法律责任并认可采购人或采购代理机构作出的取消中标资格、罚没保证金等决定。

特此声明！

供应商（公章）：

法定代表人或委托代理人：（签字）：

日期：

招标文件代理服务费确认书格式

代理服务费确认书

致：

参照国家计委《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）和国家发改委《国家发展改革委办公厅关于招标代理服务费有关问题的通知》（发改办价格[2003]857号）文件的有关规定，经采购人、采购代理机构和投标人协商，同意本次招标（招标项目名称）（项目编号：）的招标代理服务费向中标供应商收取。

若我单位中标，将按招标文件中规定的内容向贵单位支付费用。

供应商（盖章）：

法定代表人或委托代理人（签字）：

日期：

附件 11

中小企业声明函(须附证明材料)

中小微企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小微企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。
2. 本公司参加_____单位的_____项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他_____（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

附件 12

报价人应仔细说明售后服务保证内容，出现故障响应时间及售后服务人员情况，并填写下表：

售后服务承诺

报价人（电话、地址、联系人）
现行售后服务的主要内容：
售后服务人员简历：（姓名、性别、年龄、专业、联系电话）

特此承诺！

承诺方授权代表签字：

职务：

承诺方名称（公章）：

_____年_____月_____日

附件 13

报价人认为有必要提交的其他相关证明材料