

玉门油田第二中学教学楼卫生间及暖气维修改造项目

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

玉门油田第二中学教学楼卫生间及暖气维修改造项目

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总 说 明

工程名称：玉门油田第二中学教学楼卫生间及暖气维修改造项目

第 1 页 共 1 页

一、 工程概况

本项目主要是对16个卫生间的墙砖、地砖、天棚吊顶、卫生洁具进行更换，原有给排水管道进行除锈刷漆，排水支管进行更换等工程；对教学楼内所有采暖管道、部分散热器进行更换以及其他附属工程。

二、工程招标范围

完成工程量清单及招标单位要求与招标工程量有关的全部内容。

三、最高投标限价及工程量清单编制依据

1. 现场测量数据、工程量清单计算规则、国家标准、行业标准；
2. 《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500-2013；
3. 《建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）；
4. 《安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）；
5. 《甘肃省建筑与装饰工程预算定额地区基价》DBJD25-67-2019；
6. 《甘肃省安装工程预算定额地区基价》DBJD25-68-2019；
7. 《甘肃省建筑抗震加固工程预算定额》（2010）；
8. 相关的规范、标准图集及技术资料。

四、费用说明

人工费执行2026年第一期酒泉市建设工程人工指导价，材料费执行2026年一期指导价中肃州区价格，指导价中没有的材料价格按照市场价格计入，以上材料费已考虑至施工现场的相应运距。

五、最高投标限价及工程量清单编制说明

本工程量清单所列工程数量仅作为投标报价的共同基础，不能作为最终结算与支付的依据。实际支付应按照实际尺寸且实际完成的工程量进行结算与支付。

六、投标报价说明

1. 招标工程量清单中的所列的每一条清单均须填入单价或价格。
2. 除招标文件另有约定外，工程量清单中的单价均已包含为了实施和完成合同工程所需的人工、材料、机械、安装、缺陷修复、管理、利润等全部费用以及招标文件或合同明示、暗示的所有责任、义务和一般风险。
3. 投标人如在已标价的工程量清单中没有填入单价的清单，其费用视为已包含在工程量清单其他子目的单价中，承包人必须按监理人指令完成工程量清单中未填入单价的清单项目，但不能得到结算与支付。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

单位工程：卫生间-建筑与装饰工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		门窗工程							
1	011610001001	木门拆除	[项目特征] 1. 名称:木门拆除 2. 门窗洞口尺寸:M0924 3. 废料运距:投标人综合考虑运距、运费、垃圾处理费后综合报价 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	m2	34.56				
		分部小计							
		防水工程							
2	010904002001	楼（地）面涂膜防水	[项目特征] 1. 防水膜品种:聚乙烯丙纶复合防水卷材 2. 涂膜厚度、遍数:两道, 0.7+0.7mm厚 3. 反边高度:250mm [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m2	497.86				
3	010903002001	墙面涂膜防水	[项目特征] 1. 防水膜品种:聚乙烯丙纶复合防水卷材 2. 涂膜厚度、遍数:两道, 0.7+0.7mm厚 3. 防水高度:洗手盆、小便器周边防水高度1200mm [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m2	123.94				
		分部小计							
		楼地面装饰工程							
4	011605001001	平面块料拆除	[项目特征] 1. 拆除的基层类型:地砖粘接层 2. 饰面材料种类:块料地砖（包含地漏、蹲式大便器） 3. 废料运距:投标人综合考虑运距、运费、垃圾处理费后综合报	m2	324.48				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

单位工程：卫生间-建筑与装饰工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			价 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输						
5	011102003001	块料楼地面	[项目特征] 1. 找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡 2. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:300*300防滑地砖 4. 采购要求:投标人采购前提供样品,待建设单位同意后方可批量采购、安装 5. 做法参见:23J909-3-52-楼D23 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 材料运输	m2	244.16				
6	011102003002	块料楼地面	[项目特征] 1. 垫层:原土夯实,60mm厚C20混凝土垫层 2. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆 3. 防潮层:0.2厚塑料膜浮铺 4. 保温层:60厚膨胀聚苯板(容重30kg/m3) 5. 保护层:20厚1:3水泥砂浆 6. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 7. 面层材料品种、规格、颜色:300*300防滑地砖 8. 采购要求:投标人采购前提供样品,待建设单位同意后方可批量采购、安装 9. 具体做法:详见实施方案 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边	m2	80.32				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

单位工程：卫生间-建筑与装饰工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			4. 嵌缝 5. 材料运输						
		分部小计							
		墙、柱面装饰工程							
7	011605002001	立面块料拆除	[项目特征] 1. 拆除的基层类型:水泥砂浆 2. 饰面材料种类:内墙砖 3. 废料运距:投标人综合考虑运距、运费、垃圾处理费后综合报价 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	m2	1159.6				
8	011204003001	块料墙面	[项目特征] 1. 墙体类型:砖墙 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:300*600内墙砖 4. 找平层:水泥砂浆 5. 具体做法:参见23J909-7-11-7D1 6. 采购要求:投标人采购前提供样品，待建设单位同意后方可批量采购、安装 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 墙面找平 4. 粘结层铺贴 5. 面层安装 6. 嵌缝	m2	1159.6				
		分部小计							
		天棚工程							
9	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	[项目特征] 1. 龙骨及饰面种类:原有PVC面层及龙骨 2. 废料运距:投标人综合考虑运距、运费、垃圾处理费后综合报价	m2	324.48				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

单位工程：卫生间-建筑与装饰工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			[工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输						
10	011302001001	吊顶天棚	[项目特征] 1. 龙骨材料种类、规格、中距:T型轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:300*600无边框铝扣板 不小于0.6mm 3. 采购要求:投标人采购前提供样品,待建设单位同意后方可批量采购、安装 4. 具体做法:参见23J909-8-15-棚88 [工作内容] 1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 面层铺贴	m2	324.48				
		分部小计							
		其他装饰工程							
11	011609002001	卫生间隔断拆除	[项目特征] 1. 名称:卫生间成品隔断拆除 2. 废料运距:投标人综合考虑运距、运费、垃圾处理费后综合报价 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	m2	352.8				
12	011210005001	成品隔断	[项目特征] 1. 名称:成品隔断 2. 配件品种、规格:五金配件齐全 3. 板材材料种类:抗倍特板 4. 采购要求:投标人采购前提供样品,待建设单位同意后方可批量采购、安装 [工作内容] 1. 隔断运输、安装 2. 嵌缝、塞口	m2	369.44				
13	01B001	镜面玻璃拆除	[项目特征]	m2	12.48				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

单位工程：卫生间-建筑与装饰工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			1. 名称:原有墙面镜面玻璃拆除 2. 废料运距:投标人综合考虑运距、运费、垃圾处理费后综合报价 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输						
14	011505010001	镜面玻璃	[项目特征] 1. 镜面玻璃品种、规格:镜面玻璃 2. 框材质、断面尺寸:无边框 [工作内容] 1. 玻璃制作、运输、安装	m2	12.48				
15	010101007001	室内管沟土方	[项目特征] 1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖沟宽度:根据现场确定 3. 挖沟深度:与其他管道深度保持一致 4. 回填要求:原土回填 5. 开挖方式:由投标人自行考虑,综合报价 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 回填	m	31.2				
16	011601001001	砖砌体拆除	[项目特征] 1. 砌体名称:卫生间墩台拆除 2. 废料运距:3km [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	m3	5.4				
17	010401012001	零星砌砖	[项目特征] 1. 零星砌砖名称、部位:一层卫生间墩台 2. 砖品种、规格、强度等级:砂砖 3. 砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖	m3	5.4				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

单位工程：卫生间-建筑与装饰工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程

第 6 页 共 6 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

单位工程：卫生间-建筑与装饰工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	011707001001	环境保护费	人工费+机械费	0.832				
2	011707001002	文明施工费	人工费+机械费	1.339				
3	011707001003	安全施工费	人工费+机械费	9.581				
4	011707001004	临时设施费	人工费+机械费	4.498				
5	011707001005	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费	2.457				
6	011707001006	建筑工人实名制费	人工费+机械费	0				
	二	其他总价措施项目						
7	011707002001	夜间施工增加费	人工费+机械费	1.55				
8	011707004001	二次搬运费	人工费+机械费	0				
9	011707007001	已完工程及设备保护费	人工费+机械费	0.08				
10	011707005001	冬雨季施工增加费	人工费+机械费	2.03				
11	01B001	工程定位复测费	人工费+机械费	0.41				
12	01B002	施工因素增加费	人工费+机械费	0				
13	01B003	特殊地区增加费	人工费+机械费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

单位工程：卫生间-建筑与装饰工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	8000		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		8000		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

单位工程：卫生间-建筑与装饰工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

专业工程暂估价及结算价表

单位工程：卫生间-建筑与装饰工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

单位工程: 卫生间-建筑与装饰工程 单项工程: 玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

计日工表

单位工程：卫生间-建筑与装饰工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

单位工程：卫生间-建筑与装饰工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

单位工程：卫生间-建筑与装饰工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表

单位工程：卫生间-建筑与装饰工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用造价信息差额调整法)

单位工程：卫生间-建筑与装饰工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

单位工程：卫生间-建筑与装饰工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

单位工程：卫生间-给排水工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		拆除							
1	011612002006	管道、洁具及通风器拆除	[项目特征] 1. 名称:管道、洁具及通风器拆除 2. 内容:所有给排水工程的拆除及垃圾外运 3. 说明:拆除过程中注意保护,如因拆除造成损坏的应照价赔偿 4. 废料运距:投标人综合考虑运距、运费、垃圾处理费后综合报价 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	项	1				
		分部小计							
		卫生洁具							
2	031004008001	金属地漏	[项目特征] 1. 名称:金属地漏 2. 规格、类型:DN75 3. 采购要求:投标人采购前提供样品,待建设单位同意后方可批量采购、安装 [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装	组	48				
3	031004006001	大便器	[项目特征] 1. 名称:蹲式大便器 2. 材质:陶瓷 3. 附件名称、数量:附件齐全 4. 采购要求:投标人采购前提供样品,待建设单位同意后方可批量采购、安装 [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装	组	96				
4	031004007001	小便器	[项目特征] 1. 名称:挂式小便器 2. 材质:陶瓷 3. 附件名称、数量:附件齐全 4. 采购要求:投标人采购前提供样品,待建设单位同意后方可批量采购、安装 [工作内容] 1. 器具安装	组	32				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

单位工程：卫生间-给排水工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2. 附件安装						
5	031003001001	大小便器感应器	[项目特征] 1. 名称:大小便器感应器（利旧） 2. 说明:安装过程中不得损坏，如有损坏应照价赔偿 [工作内容] 1. 安装 2. 电气接线 3. 调试	个	128				
6	030108003001	卫生间通风器	[项目特征] 1. 名称:卫生间通风器 2. 采购要求:投标人采购前提供样品，待建设单位同意后方可批量采购、安装 [工作内容] 1. 本体安装 2. 拆装检查 3. 单机试运转	台	16				
7	031004003001	洗脸盆	[项目特征] 1. 名称:洗脸盆 2. 材质:陶瓷 3. 附件名称、数量:包含但不限于水龙头、盆体、金属软管 4. 采购要求:投标人采购前提供样品，待建设单位同意后方可批量采购、安装 [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装	组	32				
8	011505001001	洗漱台	[项目特征] 1. 名称:洗漱台（不含盆体） 2. 说明:具体样式及尺寸以采购人需求为准，投标人综合考虑后进行报价 3. 骨架:主骨架采用40*30*2镀锌方管，次龙骨采用30*20*1.5镀锌方管 4. 面层:20mm厚大理石台面，三面下包250mm，挡水板高50mm [工作内容] 1. 台面及支架运输、安装 2. 杆、环、盒、配件安装 3. 刷油漆	m2	26.4				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

单位工程：卫生间-给排水工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
9	031004008002	拖布池	[项目特征] 1. 名称:拖布池（台控一键排水） 2. 材质:陶瓷 3. 附件名称、数量:附件齐全 4. 采购要求:投标人采购前提供样品，待建设单位同意后方可批量采购、安装 [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装	组	32				
		分部小计							
		给水							
10	031001001001	镀锌钢管	[项目特征] 1. 名称:原有管道安装（利旧） 2. 安装部位:室内 3. 介质:给水 4. 规格:综合考虑 5. 要求:安装过程中不得损坏包括但不限于管道、关键、阀门，如有损坏应无偿赔付；若因二次安装导致增加辅材的，投标人应综合考虑计入综合单价内，不再另行增加结算 6. 压力试验及吹、洗设计要求:原有管道进行冲洗 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 吹扫、冲洗	m	480				
11	031201001001	管道刷漆	[项目特征] 1. 除锈级别:满足规范使用需求 2. 油漆品种:银粉漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 [工作内容] 1. 除锈 2. 调配、涂刷	m	480				
12	031001006001	塑料管	[项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水(冷水) 3. 材质、规格:PPR管 De50 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:	m	48				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

单位工程：卫生间-给排水工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			不小于1.6Mpa [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗						
13	031001006002	塑料管	[项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水(冷水) 3. 材质、规格:PPR管 De40 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:不 小于1.6Mpa [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	48				
14	031001006003	塑料管	[项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水(冷水) 3. 材质、规格:PPR管 De32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:不 小于1.6Mpa [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	32				
15	031001006004	塑料管	[项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水(冷水) 3. 材质、规格:PPR管 De25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:不 小于1.6Mpa [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定	m	32				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

单位工程：卫生间-给排水工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗						
16	031001006005	塑料管	[项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR管 De20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:不小于1.6Mpa [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	32				
17	031003001002	螺纹阀门	[项目特征] 1. 类型:截止阀 2. 材质:钢制 3. 规格、压力等级:DN40 4. 连接形式:螺纹连接 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	个	32				
18	031004014001	水龙头	[项目特征] 1. 名称:水龙头 2. 型号、规格:DN20 [工作内容] 1. 安装	个	32				
		分部小计							
		排水							
19	031001006006	塑料管	[项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:De110 4. 连接形式:粘接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定	m	95				
20	031001006007	塑料管	[项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 介质:污水	m	63.2				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

单位工程：卫生间-给排水工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			3. 材质、规格：De75 4. 连接形式：粘接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定						
21	031001006008	塑料管	[项目特征] 1. 安装部位：室内 2. 介质：污水 3. 材质、规格：De50 4. 连接形式：粘接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定	m	48				
		分部小计							
		措施项目							
22	031301017001	脚手架搭拆			1				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

单位工程：卫生间-给排水工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001001	环境保护费	人工费	1.404				
2	031302001002	文明施工费	人工费	2.288				
3	031302001003	安全施工费	人工费	11.19 ₃				
4	031302001004	临时设施费	人工费	8.866				
5	031302001005	扬尘污染防治增加费	人工费	3.068				
6	031302001006	建筑工人实名制费	人工费	0				
	二	其他总价措施项目						
7	031302002001	夜间施工增加费	人工费	2.63				
8	031302004001	二次搬运费	人工费	0				
9	031302006001	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
10	031302005001	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
11	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
12	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
13	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

单位工程：卫生间-给排水工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

单位工程：卫生间-给排水工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

专业工程暂估价及结算价表

单位工程：卫生间-给排水工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

单位工程：卫生间-给排水工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

计日工表

单位工程：卫生间-给排水工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

单位工程：卫生间-给排水工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程					
2	发包人供应材料					
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表

单位工程：卫生间-给排水工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用造价信息差额调整法)

单位工程：卫生间-给排水工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

单位工程：卫生间-给排水工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

单位工程：卫生间-采暖工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	011612002007	管道及暖气片拆除	[项目特征] 1. 名称:管道、洁具及通风器拆除 2. 内容:所有采暖工程的拆除及垃圾外运 3. 说明:拆除过程中注意保护,如因拆除造成损坏的应照价赔偿 4. 废料运距:投标人综合考虑运距、运费、垃圾处理费后综合报价 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	项	1				
2	031005002001	原有暖气片安装	[项目特征] 1. 名称:原有暖气片安装(利旧) 2. 安装方式:立式 3. 支架、配件品种、规格:投标人的综合单价需包含所有附件 [工作内容] 1. 安装 2. 托架安装 3. 托架刷油	组	16				
3	031001001002	镀锌钢管	[项目特征] 1. 名称:原有管道安装(利旧) 2. 安装部位:室内 3. 介质:热媒体 4. 规格:综合考虑 5. 要求:安装过程中不得损坏包括但不限于管道、管件、阀门,如有损坏应无偿赔付;若因二次安装导致增加辅材的,投标人应综合考虑计入综合单价内,不再另行增加结算 6. 压力试验及吹、洗设计要求:原有管道进行冲洗 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 吹扫、冲洗	m	64				
4	031201001002	管道刷漆	[项目特征] 1. 除锈级别:满足规范使用需求 2. 油漆品种:银粉漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:两遍	m	64				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

单位工程：卫生间-采暖工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001007	环境保护费	人工费	1.404				
2	031302001008	文明施工费	人工费	2.288				
3	031302001009	安全施工费	人工费	11.19 ₃				
4	031302001010	临时设施费	人工费	8.866				
5	031302001011	扬尘污染防治增加费	人工费	3.068				
6	031302001012	建筑工人实名制费	人工费	0				
	二	其他总价措施项目						
7	031302002002	夜间施工增加费	人工费	2.63				
8	031302004002	二次搬运费	人工费	0				
9	031302006002	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
10	031302005002	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
11	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
12	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
13	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

单位工程：卫生间-采暖工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

单位工程：卫生间-采暖工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

专业工程暂估价及结算价表

单位工程: 卫生间-采暖工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

单位工程: 卫生间-采暖工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

计日工表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

单位工程：卫生间-采暖工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表

单位工程: 卫生间-采暖工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用造价信息差额调整法)

单位工程：卫生间-采暖工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

单位工程：卫生间-采暖工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

单位工程：卫生间-电气工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	011613001001	灯具拆除	[项目特征] 1. 名称:原有卫生间灯具拆除 2. 要求:拆除过程中注意保护,如因拆除造成损坏的应照价赔偿 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	套	32				
2	030412005001	LED平板灯	[项目特征] 1. 名称:原有灯具安装(利旧) 2. 要求:安装过程中注意保护,如因安装造成损坏的应照价赔偿 [工作内容] 1. 本体安装	套	31				
3	030412005002	LED平板灯	[项目特征] 1. 名称:600*300平板灯 2. 要求:采购前提供样品,待建设单位同意后,方可批量采购、安装 [工作内容] 1. 本体安装	套	1				
4	030411002001	线槽	[项目特征] 1. 名称:塑料线槽 2. 材质:PVC 3. 规格:24*14mm 4. 说明:线缆利旧 [工作内容] 1. 本体安装	m	48				
5	030904005001	声光报警器	[项目特征] 1. 名称:感烟探测器、报警装置(利旧) 2. 说明:拆除吊顶式不得将原有感烟探测器破坏、断线,待吊顶完成后将感烟探测器恢复原样 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线 3. 编码 4. 调试	个	32				
6	030404034001	照明开关	[项目特征] 1. 名称:单联开关(用于控制换气扇) 2. 材质:PC 3. 规格:86系	个	16				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

单位工程: 卫生间-电气工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			4. 安装方式:暗装 [工作内容] 1. 本体安装 2. 接线						
7	030404035001	插座	[项目特征] 1. 名称:安全型五孔插座（用于换气扇） 2. 材质:PC 3. 规格:86系 4. 安装方式:暗装 [工作内容] 1. 本体安装 2. 接线	个	16				
		分部小计							
		措施项目							
8	031301017002	脚手架搭拆			1				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

单位工程: 卫生间-电气工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001013	环境保护费	人工费	1.404				
2	031302001014	文明施工费	人工费	2.288				
3	031302001015	安全施工费	人工费	11.193				
4	031302001016	临时设施费	人工费	8.866				
5	031302001017	扬尘污染防治增加费	人工费	3.068				
6	031302001018	建筑工人实名制费	人工费	0				
	二	其他总价措施项目						
7	031302002003	夜间施工增加费	人工费	2.63				
8	031302004003	二次搬运费	人工费	0				
9	031302006003	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
10	031302005003	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
11	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
12	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
13	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

单位工程：卫生间-电气工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

单位工程：卫生间-电气工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

专业工程暂估价及结算价表

单位工程：卫生间-电气工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

单位工程: 卫生间-电气工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

计目工表

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表

单位工程：卫生间-电气工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用造价信息差额调整法)

单位工程：卫生间-电气工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

单位工程：卫生间-电气工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼卫生间维修改造工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

单位工程：采暖-拆除工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	011612001004	管道拆除	[项目特征] 1. 管道种类、材质:原有暖气管 DN20<管径≤DN50 2. 管道上的附着物种类:包含但不限于阀门,具体以实际为准,投标人综合考虑后进行报价 3. 废料运距:运送至采购人指定地点,运输距离、方式投标人综合考虑 4. 说明:综合单价包含但不限于与原有供热设备的拆分、搬运、装车、运输、卸车、码放整齐、因拆除导致墙面污染、破损的修复或者因拆除导致原有暖气片损坏的赔偿 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	m	2735.64				
2	011612001005	管道拆除	[项目特征] 1. 管道种类、材质:原有暖气管 DN50<管径≤DN100 2. 管道上的附着物种类:包含但不限于阀门,具体以实际为准,投标人综合考虑后进行报价 3. 废料运距:运送至采购人指定地点,运输距离、方式投标人综合考虑 4. 说明:综合单价包含但不限于与原有供热设备的拆分、搬运、装车、运输、卸车、码放整齐、因拆除导致墙面污染、破损的修复或者因拆除导致原有暖气片损坏的赔偿 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	m	356				
3	011614001001	暖气片拆除	[项目特征] 1. 名称:钢制散热器拆除 2. 规格、型号:投标人综合考虑后进行报价 3. 废料运距:运送至采购人指定地点,运输距离、方式投标人综	个	74				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

单位工程: 采暖-拆除工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001019	环境保护费	人工费	1.612				
2	031302001020	文明施工费	人工费	2.574				
3	031302001021	安全施工费	人工费	9.594				
4	031302001022	临时设施费	人工费	8.086				
5	031302001023	扬尘污染防治增加费	人工费	3.302				
6	031302001024	建筑工人实名制费	人工费	0.572				
	二	其他总价措施项目						
7	031302002004	夜间施工增加费	人工费	2.96				
8	031302004004	二次搬运费	人工费	0				
9	031302006004	已完工程及设备保护费	人工费	0.04				
10	031302005004	冬雨季施工增加费	人工费	3.91				
11	03B001	工程定位复测费	人工费	0				
12	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
13	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

单位工程: 采暖-拆除工程

单项工程: 玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

单位工程：采暖-拆除工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

专业工程暂估价及结算价表

单位工程：采暖-拆除工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

单位工程: 采暖-拆除工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

计日工表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

规费、税金项目计价表

单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表

单位工程：采暖-拆除工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用造价信息差额调整法)

单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

单位工程：采暖-建筑与装饰工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程 第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	010101007002	拆除更换管道场地拆除及恢复	[项目特征] 1. 部位:室外 2. 面层基层做法:根据现场确定,并按原状做法施工 3. 施工内容:更换管道建设的临时施工空间,以及更换管道进行硬化、铺装、绿化、墙壁等建设内容所有拆除及恢复加固 4. 施工方式:由投标人自行考虑,综合报价 5. 综合单价说明:综合单价包含拆除及恢复加固的一切费用 6. 注意:拆除过程中注意保护,如因拆除造成损坏的应照价赔偿 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 运输 3. 回填	项	1				
2	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	[项目特征] 1. 龙骨及饰面种类:墙面板及龙骨 2. 废料运距:投标人综合考虑运距、运费、垃圾处理费后综合报价 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	m2	29.5				
3	011207001001	墙面装饰板	[项目特征] 1. 龙骨材料种类、规格、中距:与原有龙骨保持一致 2. 基层材料种类、规格:石膏板 3. 面层材料品种、规格、颜色:与现有墙面装饰板保持一致 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 基层铺钉 4. 面层铺贴	m2	10				
4	011207001002	墙面装饰板	[项目特征] 1. 龙骨材料种类、规格、中距:与原有龙骨保持一致 2. 基层材料种类、规格:石膏板(板缝处铺贴网格布) [工作内容]	m2	19.5				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

单位工程：采暖-建筑与装饰工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程 第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 基层铺钉						
5	011407001001	墙面喷刷涂料	[项目特征] 1. 基层类型:以现场实际为准 2. 喷刷涂料部位:内墙面 3. 腻子种类:耐水腻子 4. 刮腻子要求:分层抹平 5. 涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆两遍 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	59.5				
6	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	[项目特征] 1. 龙骨及饰面种类:矿棉板及原有龙骨 2. 废料运距:投标人综合考虑运距、运费、垃圾处理费后综合报价 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	m2	43.92				
7	011302001002	吊顶天棚	[项目特征] 1. 龙骨材料种类、规格、中距:与原有龙骨保持一致 2. 面层材料品种、规格:600*600mm矿棉吸音板 [工作内容] 1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 面层铺贴 4. 嵌缝	m2	43.92				
		分部小计							
		措施项目							
8	011701003003	里脚手架	[项目特征] 1. 名称:墙柱面活动脚手架 [工作内容] 1. 场内、场外材料搬运 2. 搭、拆脚手架 3. 安全网的铺设	m2	59.5				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

单位工程: 采暖-建筑与装饰工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

单位工程: 采暖-建筑与装饰工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	011707001007	环境保护费	人工费+机械费	0.832				
2	011707001008	文明施工费	人工费+机械费	1.339				
3	011707001009	安全施工费	人工费+机械费	9.581				
4	011707001010	临时设施费	人工费+机械费	4.498				
5	011707001011	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费	2.457				
6	011707001012	建筑工人实名制费	人工费+机械费	0.429				
	二	其他总价措施项目						
7	011707002002	夜间施工增加费	人工费+机械费	1.55				
8	011707004002	二次搬运费	人工费+机械费	0				
9	011707007002	已完工程及设备保护费	人工费+机械费	0.08				
10	011707005002	冬雨季施工增加费	人工费+机械费	2.03				
11	01B001	工程定位复测费	人工费+机械费	0				
12	01B002	施工因素增加费	人工费+机械费	0				
13	01B003	特殊地区增加费	人工费+机械费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

单位工程：采暖-建筑与装饰工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

单位工程：采暖-建筑与装饰工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

专业工程暂估价及结算价表

单位工程：采暖-建筑与装饰工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

单位工程：采暖-建筑与装饰工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

计日工表

单位工程：采暖-建筑与装饰工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价 (元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

单位工程：采暖-建筑与装饰工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表

单位工程：采暖-建筑与装饰工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用造价信息差额调整法)

单位工程：采暖-建筑与装饰工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

单位工程：采暖-建筑与装饰工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

单位工程：采暖-采暖工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程 第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	031001002001	焊接钢管 DN80	[项目特征] 1. 安装部位:地沟内 2. 介质:热媒体 3. 规格、压力等级:DN80 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计图纸 6. 除锈、刷漆要求:除锈+红丹防锈漆两道，具体做法见甘12N3-P53 7. 保温要求:详见设计图纸及甘12N3-P11 8. 要求:安装过程中不得损坏原有建筑饰面，如有损坏应无偿修复 9. 报价说明:综合单价包含但不限于与原有管道连接、管沟内因空间狭小需人工搬运而导致的降效等费用 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	96				
2	031001002002	焊接钢管 DN70	[项目特征] 1. 安装部位:地沟内 2. 介质:热媒体 3. 规格、压力等级:DN70 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计图纸 6. 除锈、刷漆要求:除锈+红丹防锈漆两道，具体做法见甘12N3-P53 7. 保温要求:详见设计图纸及甘12N3-P11 8. 投标人自行考虑利旧 9. 要求:安装过程中不得损坏原有建筑饰面，如有损坏应无偿修复 10. 报价说明:综合单价包含但不限于与原有管道连接、管沟内因空间狭小需人工搬运而导致的降效等费用 [工作内容]	m	282				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

单位工程：采暖-采暖工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程 第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			1. 管道安装 2. 管件制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗						
3	031001002003	焊接钢管 DN50	[项目特征] 1. 安装部位:地沟内 2. 介质:热媒体 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计图纸 6. 除锈、刷漆要求:除锈+红丹防锈漆两道，具体做法见甘12N3-P53 7. 保温要求:详见设计图纸及甘12N3-P11 8. 要求:安装过程中不得损坏原有建筑饰面，如有损坏应无偿修复 9. 报价说明:综合单价包含但不限于管沟内因空间狭小需人工搬运而导致的降效等费用 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	211.47				
4	031001002004	焊接钢管 DN40	[项目特征] 1. 安装部位:地沟内 2. 介质:热媒体 3. 规格、压力等级:DN40 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计图纸 6. 除锈、刷漆要求:除锈+红丹防锈漆两道，具体做法见甘12N3-P53 7. 保温要求:详见设计图纸及甘12N3-P11 8. 要求:安装过程中不得损坏原有建筑饰面，如有损坏应无偿修复 9. 报价说明:综合单价包含但不限于管沟内因空间狭小需人工搬	m	200				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

单位工程：采暖-采暖工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程 第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			运而导致的降效等费用 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗						
5	031001002005	焊接钢管 DN32	[项目特征] 1. 安装部位:地沟内 2. 介质:热媒体 3. 规格、压力等级:DN32 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计图纸 6. 除锈、刷漆要求:除锈+红丹防锈漆两道，具体做法见甘12N3-P53 7. 保温要求:详见设计图纸及甘12N3-P11 8. 要求:安装过程中不得损坏原有建筑饰面，如有损坏应无偿修复 9. 报价说明:综合单价包含但不限于管沟内因空间狭小需人工搬运而导致的降效等费用 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	270				
6	031001002006	焊接钢管 DN25	[项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒体 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计图纸 6. 除锈、刷漆要求:除锈+红丹防锈漆一道+银粉漆两道，具体做法见甘12N3-P53 7. 投标人自行考虑利旧 8. 要求:安装过程中不得损坏原有建筑饰面，如有损坏应无偿修复 9. 报价说明:综合单价包含但不	m	1519.37				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

单位工程：采暖-采暖工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程 第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			限于与原有管道连接、管沟内因空间狭小需人工搬运而导致的降效等费用 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗						
7	031001002007	焊接钢管 DN20	[项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒体 3. 规格、压力等级:DN20 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计图纸 6. 除锈、刷漆要求:除锈+红丹防锈漆一道+银粉漆两道,具体做法见甘12N3-P53 7. 其他说明:综合单价包含但不限于与原有暖气片连接、因安装造成墙面破损修复产生的所有费用 8. 要求:安装过程中不得损坏原有建筑饰面,如有损坏应无偿修复 9. 投标人自行考虑利旧 10. 报价说明:综合单价包含但不限于与原有管道连接、管沟内因空间狭小需人工搬运而导致的降效等费用 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	643.6				
8	031201001003	管道刷漆	[项目特征] 1. 名称:原有管道刷漆 2. 规格、材质:投标人综合考虑后进行报价 3. 除锈方式:投标人自行考虑 4. 除锈、刷漆要求:除锈+红丹防锈漆一道+银粉漆两道,具体做法见甘12N3-P53 [工作内容]	m	21.2				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

单位工程：采暖-采暖工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程 第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			1. 除锈 2. 调配、涂刷						
9	031003001003	排气阀	[项目特征] 1. 名称:自动排气阀 2. 材质:钢制 3. 规格、压力等级:DN20 4. 连接形式:螺纹连接 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	个	122				
10	031003001004	闸阀	[项目特征] 1. 类型:闸阀 2. 材质:钢制 3. 规格、压力等级:DN20 1.6Mpa 4. 连接形式:丝接 [工作内容] 1. 安装 2. 电气接线 3. 调试	个	122				
11	031003001005	铜球阀	[项目特征] 1. 名称:铜球阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN20 4. 连接形式:螺纹连接 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	个	148				
12	031003001006	螺纹阀门	[项目特征] 1. 名称:截止阀 2. 材质:碳钢 3. 规格、压力等级:DN25 1.6Mpa 4. 连接形式:丝接 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	个	122				
13	031003003001	焊接法兰阀门	[项目特征] 1. 名称:闸阀 2. 材质:碳钢 3. 规格、压力等级:DN70 4. 连接形式:法兰连接 [工作内容]	个	4				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

单位工程：采暖-采暖工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程 第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			1. 安装 2. 调试						
14	031003003002	焊接法兰阀门	[项目特征] 1. 名称: 闸阀 2. 材质: 碳钢 3. 规格、压力等级: DN80 4. 连接形式: 法兰连接 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	个	4				
15	031002003001	套管	[项目特征] 1. 名称、类型: 套管 2. 材质: 钢制 3. 规格: DN40 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油	个	122				
16	031002001001	管道支架	[项目特征] 1. 名称: 一般支架 2. 材质: 钢制 3. 除锈、刷漆要求: 除锈+红丹防锈漆一道+银粉漆两道 [工作内容] 1. 制作 2. 安装	kg	800				
17	031005002002	铜铝复合暖气片 18柱/组	[项目特征] 1. 名称: 铜铝复合暖气片（含手动排气阀） 2. 型号、规格: 18柱/组 3. 安装方式: 壁挂 4. 采购说明: 采购前提供样品，待建设单位同意后方可批量采购、安装 [工作内容] 1. 安装 2. 托架安装 3. 托架刷油	组	1				
18	031005002003	铜铝复合暖气片 20柱/组	[项目特征] 1. 名称: 铜铝复合暖气片（含手动排气阀） 2. 型号、规格: 20柱/组 3. 安装方式: 壁挂 4. 采购说明: 采购前提供样品，	组	3				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

单位工程：采暖-采暖工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程 第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			待建设单位同意后方可批量采购、安装 [工作内容] 1. 安装 2. 托架安装 3. 托架刷油						
19	031005002004	铜铝复合暖气片 22柱/组	[项目特征] 1. 名称:铜铝复合暖气片（含手动排气阀） 2. 型号、规格:22柱/组 3. 安装方式:壁挂 4. 采购说明:采购前提供样品，待建设单位同意后方可批量采购、安装 [工作内容] 1. 安装 2. 托架安装 3. 托架刷油	组	34				
20	031005002005	铜铝复合暖气片 25柱/组	[项目特征] 1. 名称:铜铝复合暖气片（含手动排气阀） 2. 型号、规格:25柱/组 3. 安装方式:壁挂 4. 采购说明:采购前提供样品，待建设单位同意后方可批量采购、安装 [工作内容] 1. 安装 2. 托架安装 3. 托架刷油	组	34				
21	031005002006	铜铝复合暖气片 30柱/组	[项目特征] 1. 名称:铜铝复合暖气片（含手动排气阀） 2. 型号、规格:30柱/组 3. 安装方式:壁挂 4. 采购说明:采购前提供样品，待建设单位同意后方可批量采购、安装 [工作内容] 1. 安装 2. 托架安装 3. 托架刷油	组	2				
22	031009001001	采暖工程系统调试	[项目特征] 1. 名称:系统调试 [工作内容]	系统	1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

单位工程：采暖-采暖工程 单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001025	环境保护费	人工费	1.404				
2	031302001026	文明施工费	人工费	2.288				
3	031302001027	安全施工费	人工费	11.19 ₃				
4	031302001028	临时设施费	人工费	8.866				
5	031302001029	扬尘污染防治增加费	人工费	3.068				
6	031302001030	建筑工人实名制费	人工费	0.611				
	二	其他总价措施项目						
7	031302002005	夜间施工增加费	人工费	2.63				
8	031302004005	二次搬运费	人工费	0				
9	031302006005	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
10	031302005005	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
11	03B001	工程定位复测费	人工费	0				
12	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
13	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

单位工程: 采暖-采暖工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	24000		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		24000		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

单位工程: 采暖-采暖工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

专业工程暂估价及结算价表

单位工程: 采暖-采暖工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

单位工程: 采暖-采暖工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

计日工表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

单位工程: 采暖-采暖工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表

单位工程: 采暖-采暖工程

单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用造价信息差额调整法)

单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

单项工程：玉门油田第二中学教学楼暖气维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。