

陇东学院图书馆一楼自助咖啡机委托经营项目 招标公告

受“庆阳陇院尚实资产经营有限公司”的委托，对陇东学院图书馆一楼自助咖啡机委托经营项目以公开招标的方式，现将有关事项公告如下，欢迎各位竞价人参与线下竞价。

一、项目名称：陇东学院图书馆一楼自助咖啡机委托经营项目

项目地点：陇东学院图书馆一楼指定公共闲置区域，经营点位由庆阳陇院尚实资产经营有限公司现场核定划定。

项目实际现状：本项目自助咖啡机设备已由委托方安装调试完毕，设备状态完好，具备正式运营条件，无需受托方投入设备购置费用。本项目由庆阳陇院尚实资产经营有限公司全权统筹、全权监管、全权负责。

本项目仅配置单台自助咖啡机，采取无人自助扫码售卖模式，无人工值守、无明火作业、无现场加工炒制，仅通过预包装合规原料调制咖啡类饮品，无其他经营品类。

二、项目编号：GSJN2026-009

三、经营品类与定价规范

1. 本项目仅配置单台自助咖啡机，全程专注咖啡类便民饮品服务。
2. 项目实行平价惠民定价标准，价格公开透明、长期稳定，咖啡统一售价7元/杯，定价合理合规，严格杜绝哄抬物价、私自涨价、变相收费等行为，价格永久公示于设备醒目位置，主动接受师生及委托方监督。

四、经营管理标的

本项目实行固定年度管理服务费、水电费自理、全部运营成本自理、

经营收入归受托方所有模式，无任何隐形收费。管理服务费每年13000.00元。委托经营期间，项目全部经营营业收入由受托方自行收取、自主支配，委托方不参与任何经营收益分配。

五、经营管理踏勘时间及地点

时间：自本公告发布之日起，请意向竞价人自行前往标的现场踏勘，踏勘产生费用自理。

地点：陇东学院图书馆一楼指定公共闲置区域，经营点位由庆阳陇院尚实资产经营有限公司现场核定划定。

六、竞价时间：2026年06月11日09时00分

七、竞价地点：庆阳市西峰区嘉润苑8号楼三单元101室

八、竞价方式：线下竞价，高价中标。

九、竞价人准入资质要求及竞价申请有关事项：

为保障项目合规、安全、稳定运营，受托方须满足以下全部资质条件，全程留档备查，资质不全、过期或不合格者严禁从事经营活动：

1. 个体经营户，持有合法有效的营业执照，能够独立承担民事、行政及刑事责任，商业信誉良好，近三年无食品安全事故、无市场监管行政处罚、无失信记录，不接受联合体合作，禁止挂靠经营。

2. 意向竞价人请于2026年06月05日08时30分00秒至2026年06月09日17时00分00秒，前往甘肃杰诺工程管理咨询有限公司登记报名。

十、特别告知事项

本项目委托经营期限为 3 年，实行一年一考核、一年一续签的动态管理制度。每年年末由庆阳陇院尚实资产经营有限公司组织年度综合考核，考核分值 80 分及以上为合格，可续签下一年度经营合同；考核不合格、存在重大违规行为或重大安全隐患的，委托方有权无条件终止合作、不予续签。

经营期内，如遇校园整体规划调整、场馆改造、政策变更、公共利益需要等客观情况及不可抗力因素，委托方有权单方提前终止合同，提前 30 个工作日向受托方出具书面通知，双方无条件配合解约，委托方不承担任何违约责任。

十一、设备押金

合同签订当日，受托方向委托方足额缴纳设备押金 10000 元（人民币壹万元整），用于担保场地保护、设备管护等事项。合同到期终止，受托方无违规经营、无场馆及设备损坏、无安全事故、无师生纠纷、无欠费记录的，保证金全额无息退还；若存在违规整改、场馆及设备损毁、费用拖欠、安全隐患等问题，委托方有权从保证金中抵扣相应维修、赔偿、整改费用，不足部分依法追偿。

2. 合同签订后，须 5 日内完成交接工作。

十二、发布公告的媒介：

甘肃经济信息网（<http://www.gsei.com.cn/>）发布。

十三、联系方式：

委托人：庆阳陇院尚实资产经营有限公司

联系人：李老师

联系电话：0934-5368887

联系地址：甘肃省庆阳市西峰区温泉镇陇东学院知新楼 110 室

被委托人：甘肃杰诺工程管理咨询有限公司

联系人：王经理

联系电话：18193441434

联系地址：庆阳市西峰区嘉润苑 8 号楼三单元 101 室

2026 年 6 月 5 日