

临夏市陈方花园住宅小区 E 区物业服务项目 中标公告

甘肃智硕工程管理有限公司受临夏市东润房地产开发有限责任公司的委托,对临夏市陈方花园住宅小区 E 区物业服务项目进行公开招标,评标委员会于 2026 年 6 月 9 日确定中标结果,现将中标结果公布如下:

一、项目编号: LXSDRFDC-2026-001

二、预算金额: 0 万元(本项目服务期限 3 年,本次招标只确定物业服务单位,具体物业费收取标准按临夏州物业管理部门相关文件执行。)

三、中标结果及内容:

1、中标内容: 详见附件

2、中标人: 临夏市悦澜物业服务有限责任公司

3、组织机构代码证: 91622901MAKENRW331

4、地址: 甘肃省临夏回族自治州临夏市东区街道陈方花园 B 区 1 号楼底
1-41 号商铺

5、联系人: 李自莲

6、联系电话: 15393041943

7、中标金额: 0 万元

四、定标日期: 2026 年 6 月 9 日

五、招标公告日期: 2026 年 5 月 19 日

六、合同履行日期: 自合同签订之日起 3 年。

七、评委成员名单: 周建团、郭建华、喇小玲、朱晓涛、关山

八、招标代理费: 招标代理服务费按协议支付,收费金额 5000 元,由中标单位向招标机构支付招标服务费。

九、公示期限: 1 个工作日

十、项目联系人：

招标人：临夏市东润房地产开发有限责任公司

联系人：王善明

联系电话：15120508218

单位地址：甘肃省临夏州临夏市东区街道陈慈路陈方花园 A 区二期 1 号楼底 2 层商铺

代理机构：甘肃智硕工程管理有限公司

联系人：徐工

联系电话：18089309938

单位地址：甘肃省临夏回族自治州临夏市东区街道三易社区朝阳路 2 号
商铺 1 层 113 室商铺

甘肃智硕工程管理有限公司

二〇二六年六月九日

附件：中标内容

序号	服务内容	服务时间	备注
1	清洁保洁服务	自合同签订之日起3年。	具体物业费收取标准按临夏州物业管理相关部门相关文件执行
2	保安服务	自合同签订之日起3年。	
3	水电暖维修服务	自合同签订之日起3年。	
4	绿化养护服务	自合同签订之日起3年。	