

临夏市绿璟·樾澜天悦住宅小区建设项目入户大堂及下沉会所装饰装修施工招标公告

临夏市绿璟·樾澜天悦住宅小区建设项目入户大堂及下沉会所装饰装修施工，现前期准备工作已完成，已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

一、项目概况：

1. 项目名称：临夏市绿璟·樾澜天悦住宅小区建设项目入户大堂及下沉会所装饰装修施工

2. 项目编号：GSYY20260612

3. 建设规模：临夏市绿璟·樾澜天悦住宅小区建设项目入户大堂及下沉会所装饰装修（具体内容详见施工图及工程量清单）

4. 计划总工期：70 日历天

计划开竣工日期：2026 年 7 月 10 日--- 2026 年 9 月 17 日

5. 质量要求：工程质量要求符合《工程质量验收规范》合格标准。

二、申请人资格要求：

1. 申请人须具有独立的法人资格，具有建设行政主管部门核发的建筑装饰装修工程专业承包贰级（含贰级）及以上资质的施工企业且具备有效的安全生产许可证。

2. 拟派项目负责人（即项目经理）须具有建筑工程专业贰级（含贰级）及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书；技术负责人具有工程类中级及以上技术职称；安全生产负责人和安全员须持有有效的安全生产考核合格证书，安全生产负责人具有工程类中级及以上技术职称。

3、根据建质规〔2025〕3 号文件要求配备项目管理人员：（项目负责人

1 人、技术质量负责人 1 人、安全生产负责人 1 人、施工员 1 人、质量员 1 人、安全员 1 人、注册造价师 1 人、机械员 1 人、材料员 1 人、资料员 1 人) 须持有效资格证或岗位证书，以上人员均为本单位在职人员，资格预审合格后不允许更换。（施工员、质量员须为建筑工程专业）

4、财务要求：财务状况良好。

5、信誉状况：信誉状况良好。

6、投标单位须提供“信用中国”网站（www.Creditchinagov.cn）名单查询结果（以资格审查委员会查询结果为准）。

7、申请人的施工现场管理机构人员没有被甘肃省住建厅智慧住建系统锁定。

8、申请人基本信息可在甘肃省住建厅智慧住建系统查询。

9、申请人按甘建建[2015]436 号文件规定，授权委托代理人应当为本项目负责人（即项目经理），否则视为自动放弃投标。

10、本次招标不接受联合体投标。

三、资格审查方式：

本项目采用资格后审，投标人自行判断是否符合公告要求，并决定是否参加投标。资格审查的具体要求见招标文件。资格审查不合格的投标文件将按废标处理。

四、招标文件获取时间及方式：

1、符合上述资格的供应商至甘肃曜阳工程管理有限公司会议室报名。

2、报名地点：甘肃曜阳工程管理有限公司(甘肃省临夏市东区街道庆胜东路百益城金悦府 2 号楼 007 号商铺)

3、报名携带资料：公司营业执照及开户许可证复印件加盖公章，法人授

权函原件，法人身份证复印件，被授权人身份证原件，资质及人员证书复印件。

4、报名资料审核通过后领取招标文件。

5、报名时间：2026年6月13日至2026年6月17日(每日08:30-18:00)。。

五、投标文件的递交：

1、提交投标文件截止时间：2026年7月3日15时00分（北京时间）。

2、开标时间：2026年7月3日15时00分（北京时间）

3、开标地点：开标前另行通知

七、发布公告的媒介：甘肃经济信息网。

八、联系人及联系方式：

采购单位：临夏绿璟置业有限责任公司

联系人：马晶磊

联系电话：15309300990

单位地址：临夏市城郊镇康乐路11号

代理机构：甘肃曜阳工程管理有限公司

联系人：赵强

联系电话：18293030009

单位地址：临夏市东区街道百益城金悦府2号楼007号商铺

2026年6月12日