

# 兰海金湾住宅小区 1#2#3#4#楼消防设施维修工程 竞争性磋商公告

甘肃正信盛瑞项目管理咨询有限公司受甘肃清汇蓝湖物业管理有限公司的委托，对兰海金湾住宅小区 1#2#3#4#楼消防设施维修工程进行竞争性磋商，欢迎符合资格条件的供应商前来参加，现将有关事宜公告如下：

## 一、项目基本情况：

项目编号：ZXSJ-2026-014CS

项目名称：兰海金湾住宅小区 1#2#3#4#楼消防设施维修工程

采购方式：竞争性磋商

预算金额：937581.64 元

最高限价：937581.64 元

采购内容：兰海金湾住宅小区 1#2#3#4#楼消防设施维修工程（具体内容以磋商文件中工程量清单为准。）

工期：60 日历天

## 二、申请人的资格要求：

1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定并提供《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条所要求的材料；根据《关于实施政府采购供应商资格承诺制相关事宜的通知》（兰财采〔2021〕27 号），投标供应商须提供《资格承诺声明函》加盖公章；

（1）提供有效的营业执照，或事业单位法人证书，或自然人身份证明，或其他非企业组织证明独立承担民事责任能力的文件（复印件加盖公章）；

（2）提供法定代表人身份证明或授权委托书及身份证复印件；

（3）提供 2024 年度或 2025 年度第三方财务审计报告（成立不足一年的企业需提供基本开户银行出具的资信证明）；

（4）提供投标截止日前 6 个月内缴纳的任意一个月增值税或企业所得税的凭

据或无欠税证明；

(5) 提供投标截止日前 6 个月内任意一个月缴纳社会保障资金的入账票据凭证；

(6) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动(须提供书面承诺函加盖公章)；

(7) 本项目采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明(必须为公告发布之日至投标截止时间内出具的声明函，原件扫描件加盖公章)；

(8) 供应商须为未被列入“信用中国”网站记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；未被列入“甘肃经济信息网政府采购严重违法失信行为信息”记录名录；未被列入“信用甘肃”网站记录失信被执行人或财政性资金管理使用领域相关失信责任主体、统计领域严重失信企业及其有关人员等的方可参加本项目（以网站查询结果为准（外地企业可在公司注册地进行查询），如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料，查询时间为本项目采购公告发布之日起至磋商截止时间前，供应商需提供的证明资料必须列明有信用截图或者信用报告均可)；

(9) 本项目不接受联合体磋商。

2. 本项目的特定资格要求：

- 1) 具备建设行政主管部门核发的消防设施工程专业承包二级及以上资质；
- 2) 提供“工资无拖欠承诺书”。

**三、获取磋商文件的时间及地点（即获取方式）：**

1. 询价文件获取时间：2026 年 07 月 01 日至 2026 年 07 月 07 日，每日上午 9:00-12:00、下午 14:30-17:30（北京时间，法定节假日除外）。

2. 询价文件获取地点及方式（线上、现场双渠道，任选其一）：

(1) 线上获取：供应商将法定代表人身份证明、法人授权委托书、授权委托人身份证、营业执照、资质证明扫描件及公告附件报名表（全部加盖企业鲜章）打包发送至指定邮箱，报名成功后免费获取电子版询价文件。

(2) 现场获取：供应商需携带上述全套资料复印件（加盖公章），前往采购

代理机构办公地点现场领取纸质版或电子版询价文件。

3. 文件获取邮箱及地址

电子邮箱：190546614@qq.com

现场获取地址：甘肃省永登县城关镇兆烽嘉园 3 号楼 1 单元 204 室

**四、招标文件售价 500 元/份**

**五、递交响应性文件时间及地点：**

1. 时间：2026 年 07 月 14 日 14 时 30 分(北京时间)

2. 地点：甘肃省兰州市红古区海石湾海天小区二楼商铺（逾期送达的或者未送达指定地点的响应性文件，采购人不予受理）

**六、磋商时间及地点：**

磋商时间：2026 年 07 月 14 日 14 时 30 分(北京时间)

磋商地点：甘肃省兰州市红古区海石湾海天小区二楼商铺

**七、其他补充事宜：**

无

**八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系：**

1. 采购人信息

名称：甘肃清汇蓝湖物业管理有限公司

地址：甘肃省兰州市红古区华龙街道蓝海金湾 7 号楼-105

联系人：罗经理

联系：18089313066

2. 采购代理机构信息

名称：甘肃正信盛瑞项目管理咨询有限公司

地址：甘肃省永登县城关镇兆烽嘉园三号楼一单元 204 室

联系人：周勇基

联系方式：19209491992

甘肃正信盛瑞项目管理咨询有限公司

2026 年 06 月 30 日